



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 358 DEL 22/11/2016

SERVIZIO DELIBERE CC GC E CONTROLLI AMMINISTRATIVI
Numero proposta: 421

**OGGETTO: GESTIONE TRANSITORIA DEL CENTRO SPORTIVO FORTI E LIBERI
DI VIALE C.BATTISTI**

L'anno 2016 il giorno 22 del mese di Novembre alle ore 14:30 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 10 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	SCANAGATTI ROBERTO STEFANO	SINDACO	X	--
2	BERTOLA CHERUBINA	VICE SINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	COLOMBO CLAUDIO	ASSESSORE	X	--
5	CONFALONIERI PAOLO GIUSEPPE	ASSESSORE	X	--
6	DELL'AQUILA FRANCESCA	ASSESSORE	X	--
7	DONVITO DEBORA	ASSESSORE	X	--
8	LONGONI EGIDIO	ASSESSORE	X	--
9	MARRAZZO ANTONIO	ASSESSORE	X	--
10	MONTALBANO ROSARIO	ASSESSORE	X	--
			10	0

Assume la Presidenza Sindaco: **Scanagatti Roberto Scanagatti**
Assiste Segretario Generale: **Dott. Mario Spoto**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione illustrata dal Sig. Sindaco SCANAGATTI ROBERTO STEFANO concernente l'oggetto;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di **approvare** la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 358 DEL 22/11/2016

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Scanagatti Roberto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Mario Spoto



COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE ISTRUZIONE ED ATTIVITA' SPORTIVE

SERVIZIO SPORT

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: GESTIONE TRANSITORIA DEL CENTRO SPORTIVO FORTI E LIBERI DI
VIALE C.BATTISTI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

FAVOREVOLE

Il provvedimento non ha riflessi contabili, finanziari o patrimoniali

Monza, 11/11/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE



5000 - SETTORE ISTRUZIONE ED ATTIVITA' SPORTIVE
5080 - SERVIZIO SPORT

Codice operativo DUP: E3B0601c - Gestione diretta impianti sportivi

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: GESTIONE TRANSITORIA DEL CENTRO SPORTIVO
FORTI E LIBERI DI VIALE C.BATTISTI**

Premesso che:

- il Comune di Monza è proprietario dell'impianto sportivo sito in Viale C. Battisti;
- l'edificio storico è stato donato al Comune di Monza da parte della società Forti e Liberi con atto di donazione n. 6784 del 12.3.1941, agli atti dell'Ufficio Concessione impianti sportivi a terzi;
- sino al 2011 l'impianto è stato concesso alla Società Ginnastica Monzese FORTI E LIBERI, in parte in diritto di superficie rilasciato dal Settore Patrimonio, in esecuzione delle deliberazioni di Giunta Comunale n. 321/2006 e 523/2006, con atto a rogito Notaio dott. Alberto Paleari (Rep. n. 63097 del 11.09.2006) al fine di realizzare dei lavori di ampliamento della struttura, ed in parte mediante concessione in uso Rep. 103/2009 e conseguente convenzione per la gestione dei servizi sportivi in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 212/2007;
- la concessione in uso dell'edificio storico prevedeva una durata di anni 9 dal 01.01.2007 al 31.12.2015;
- l'Amministrazione Comunale con delibera n. 904/2010 stabiliva di "dare mandato ai Settori competenti per porre in essere tutte le azioni necessarie alla retrocessione al Comune di Monza del diritto di superficie concesso alla società Sportiva SGM FORTI E LIBERI con atto notarile n. Rep. 63097/9207 del 11.09.2006;
- le concessioni in corso con la Società Ginnastica Monzese FORTI E LIBERI, sono state revocate con deliberazioni di Giunta comunale n.

541/2011 e n. 544/2011, a seguito delle reiterate inadempienze della società;

- SGM Forti e Liberi ha impugnato i provvedimenti volti alla revoca della concessione e alla risoluzione della convenzione rep. 103/2009 con ricorso R.G. 3501/2011 (prot. n.12601 del 18.11.2011) e con ricorso per motivi aggiunti (prot. n.36239 del 28.03.2012).
- l'Amministrazione Comunale, a seguito dell'ordinanza del TAR Lombardia che ha accolto l'istanza cautelare promossa da SGM Forti e Liberi ed in accordo con quest'ultima, al fine di individuare modalità attuative dell'ordinanza stessa, ha ritenuto di proseguire la gestione diretta del Palazzetto e della Pista di atletica leggera e di confermare la concessione d'uso a SGM Forti e Liberi della "Palazzina Storica" (come da convenzione rep. 103/2009 sino al 31.12.2016);

Considerato che, dall'01.01.2017 l'impianto tornerà interamente nella disponibilità dell'Amministrazione comunale e che la stessa non dispone delle risorse economiche ed umane, per cui intende procedere all'affidamento in gestione dell'intero impianto, con le modalità di seguito precisate;

Preso atto che il competente settore "Manutenzione edifici, impianti, aree pubbliche e cimiteri", al fine procedere all'adeguamento normativo delle porzioni di impianto denominate "pista di atletica leggera" e "palazzetto ha provveduto ad elaborare due distinti progetti di intervento la cui durata è stimata, salvo imprevisti, rispettivamente dal marzo al settembre 2017 e dal luglio 2017 al luglio 2018;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto dell'impianto, previa ricognizione esplorativa di interesse, in conformità agli indirizzi di seguito riportati, per un periodo transitorio sino alla conclusione dei lavori, motivato dai tempi ravvicinati di esecuzione delle opere e al fine di sottoporre a selezione un impianto riqualificato e, quindi, di maggiore interesse:

- affidamento in via prioritaria a società (singola o temporaneamente associata) che abbia una consolidata presenza nell'impianto, definita in conformità ai criteri di cui al Regolamento comunale per la concessione degli impianti sportivi;
- adozione di un modello gestionale convenzionato analogo a

quello adottato per le palestre scolastiche, approvato con deliberazione Giunta comunale n. 117/2016, che attuava quanto previsto dal Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali;

- previsione, tra gli oneri a carico del gestore convenzionato, degli interventi di manutenzione ordinaria dell'edificio, delle attrezzature e degli impianti sportivi, utilizzando gli strumenti adottati per la gestione delle palestre scolastiche convenzionate;
- previsione di un contributo, a carico del gestore convenzionato, pari al 2% delle entrate stimate per riscossione delle tariffe orarie di utilizzo dell'impianto;
- conferma delle tariffe attualmente in essere per l'utilizzo del palazzetto, della palazzina storica e della pista di atletica leggera, così come deliberato in allegato al bilancio previsionale vigente;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto dell'impianto, previa ricognizione esplorativa di interesse, in conformità agli indirizzi di seguito riportati, per un periodo transitorio sino alla conclusione dei lavori, motivato dai tempi ravvicinati di esecuzione delle opere e al fine di sottoporre a selezione un impianto riqualificato e, quindi, di maggiore interesse:

- affidamento in via prioritaria a società (singola o temporaneamente associata) che abbia una consolidata presenza nell'impianto, definita in conformità ai criteri di cui al Regolamento comunale per la concessione degli impianti sportivi;
- adozione di un modello gestionale convenzionato analogo a quello adottato per le palestre scolastiche, approvato con deliberazione Giunta comunale n. 117/2016, che attuava quanto previsto dal Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali;
- previsione, tra gli oneri a carico del gestore convenzionato, degli interventi di manutenzione ordinaria dell'edificio, delle attrezzature e degli impianti sportivi, utilizzando gli strumenti adottati per la gestione delle palestre scolastiche convenzionate;
- previsione di un contributo, a carico del gestore convenzionato, pari al 2% delle entrate stimate per riscossione delle tariffe orarie di utilizzo dell'impianto;

- conferma delle tariffe attualmente in essere per l'utilizzo del palazzetto, della palazzina storica e della pista di atletica leggera, così come deliberato in allegato al bilancio previsionale vigente;

Richiamati i seguenti atti: p.g. /;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.36/2015 con cui è stato approvato il Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali, che disciplina le modalità di affidamento in concessione degli impianti sportivi comunali a gestione diretta;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze del SERVIZIO SPORT come da vigente funzionigramma;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alle regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del Settore/Direzione SETTORE ISTRUZIONE ED ATTIVITÀ SPORTIVE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, sulla presente proposta non occorre il parere in ordine alla regolarità contabile, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Su proposta dell'Assessore

D E L I B E R A

di prendere atto, per le ragioni di cui in premessa, parte integrante del presente provvedimento, della cessazione della convenzione in essere con SGM Forti e Liberi, relativa alla concessione della Palazzina storica, a far data dall'1/1/2017 e di provvedere pertanto in via temporanea alla gestione dell'intero impianto sportivo Forti e Liberi di viale Cesare Battisti, sino al termine dei lavori di riqualificazione straordinaria dell'impianto, previsto per il luglio 2018.

di procedere all'affidamento diretto dell'impianto, previa ricognizione esplorativa di interesse, in conformità agli indirizzi di seguito riportati, per un periodo transitorio sino alla conclusione dei lavori, motivato dai tempi ravvicinati di esecuzione delle opere e al fine di sottoporre a selezione un impianto riqualificato e, quindi, di maggiore interesse:

- affidamento in via prioritaria a società (singola o temporaneamente associata) che abbia una consolidata presenza nell'impianto, definita in conformità ai criteri di cui al Regolamento comunale per la concessione degli impianti sportivi;
- adozione di un modello gestionale convenzionato analogo a quello adottato per le palestre scolastiche, approvato con deliberazione Giunta comunale n. 117/2016, che attuava quanto previsto dal Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali;
- previsione, tra gli oneri a carico del gestore convenzionato, degli interventi di manutenzione ordinaria dell'edificio, delle attrezzature e degli impianti sportivi, utilizzando gli strumenti adottati per la gestione delle palestre scolastiche convenzionate;
- previsione di un contributo, a carico del gestore convenzionato, pari al 2% delle entrate stimate per riscossione delle tariffe orarie di utilizzo dell'impianto;
- conferma delle tariffe attualmente in essere per l'utilizzo del palazzetto, della palazzina storica e della pista di atletica leggera, così come deliberato in allegato al bilancio previsionale vigente;

di demandare al Dirigente del Settore Istruzione ed attività sportive per l'adozione dei provvedimenti attuativi di cui sopra;

Di dare atto che non sono previste spese.

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilita' del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.