



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

**CONDIZIONI E MODALITA'
PER LA VENDITA DI LEGNAME
PROVENIENTE DALLE OPERAZIONI DI
MESSA IN SICUREZZA DELLE AREE VERDI
ALL'INTERNO DEL COMUNE DI MONZA**

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

1) Oggetto della vendita

La vendita ha per oggetto un lotto di legname di presunti metri steri riversati 1.375,45, pari a circa 6.189,52 q.li quintali di legname accumulato presso il deposito di Via Marelli, proveniente dagli interventi di messa in sicurezza delle aree verdi del Comune di Monza a seguito dei violenti nubifragi che hanno colpito la città in data 21, 24 e 25 luglio 2023. La vendita ha luogo a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'acquirente, il quale eseguirà il trasporto nonché tutti gli altri lavori occorrenti, a sue spese ed a conto suo, senza che possa mai pretendere indennizzi o compensi di sorta per infortuni, aggravii o qualsiasi altra causa anche di forza maggiore.

Il legno cippato dovrà essere riutilizzato per biomasse con finalità energetica da fonte rinnovabile secondo un modello di economia circolare e contribuendo a ridurre al minimo i rifiuti prodotti dalle operazioni di ripristino delle condizioni di normalità in città.

A discrezione dell'acquirente la cippatura potrà essere effettuata in loco oppure in aree individuate dallo stesso.

Al termine delle attività dovrà essere trasmessa via mail all'indirizzo giardini@comune.monza.it una dichiarazione con validità di autocertificazione contenente:

- L'effettivo processo produttivo/utilizzo
- I siti di destinazione

2) Stima del valore del lotto di legname

La vendita del legname viene fatta a corpo.

A seguito delle indagini eseguite in zona e considerato le condizioni medie del materiale posto in vendita, si ritiene di applicare un unico prezzo stimato in 0,50 €/q.le.

Il valore del lotto è, di conseguenza, stimato in € 3.094,76 € così calcolati:

Volume legname stimato	1.375,45 msr
valore/q.le	0,50 €
fattore conversione m.st./q.le	1 msr = 4,5 q.li
quantità stimata legna	6.189,52 q.li
valore legna (valore q.le x q.li)	3.094,76 €

3) Luogo di deposito

La legna da acquistare può essere visionata direttamente presso il deposito di Via Marelli a Monza, ove, successivamente, verrà effettuato il prelievo da parte dell'acquirente.

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

4) Soggetti ammessi a presentare offerta e requisiti soggettivi di partecipazione.

Sono ammessi a presentare offerta tutti soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso dei requisiti relativi alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti pubblici) da attestarsi con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000. Inoltre, si dovrà dichiarare di non essere insolvente nei confronti del Comune di Monza, per somme di denaro dovute per tributi, canoni, affitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo. Ai sensi dell'art. 1471 del c.c., non possono partecipare alla presente procedura di vendita, né direttamente né per interposta persona, i seguenti soggetti:

- amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) del Comune;
- dipendenti coinvolti nella procedura di vendita e nella stima dei beni o che abbiano potere decisionale in merito.

5) Modalità di selezione del contraente

L'acquirente individuato sarà l'operatore che avrà offerto il rialzo maggiore sull'importo a base della vendita. Non sono ammesse offerte pari o in ribasso rispetto all'importo posto a base della vendita.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà, in forma pubblica, mediante sorteggio.

Si procederà alla vendita anche nel caso di un'unica offerta, purché conveniente per l'Ente.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 30 (trenta), decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

6) Termini di pagamento - il pagamento da parte della ditta assegnataria dovrà essere eseguito secondo i seguenti termini:

- 30% di acconto rispetto al quantitativo totale del materiale stimato dall'Ente prima dell'avvio delle attività;
- saldo a fine lavori, previa esibizione di documentazione probante il materiale effettivamente smaltito.

Si applicano, a pena di risoluzione del contratto, le disposizioni della Legge n. 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Al momento della rimozione del materiale dovrà essere esibita ricevuta di avvenuto versamento del corrispettivo offerto in favore del Comune.

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

7) Consegna del materiale

L'acquirente sarà tenuto a provvedere al carico e al trasporto della legna presso la propria sede a proprie spese e assumendosi ogni rischio e lasciando l'area di deposito e l'area circostante perfettamente pulita.

L'acquirente dovrà provvedere alla rimozione del legname dalla zona di deposito entro 10 giorni consecutivi e naturali dalla consegna dell'area da parte dell'Ente.

La rimozione del legname, eventualmente cippato in loco, dalla zona di deposito potrà avvenire in più tranche, anche per limitati volumi, secondo le indicazioni impartite.

La consegna del legname sarà effettuata da un rappresentante dell'Ente alla presenza dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'acquirente le operazioni di prelievo della legna, oggetto di vendita, dalla sede ove è depositata e la pulizia delle aree con completa rimozione dei residui di legname presente. Le operazioni saranno verificate dall'Ufficio Verde Urbano.

Non si potrà dare inizio all'asporto del materiale prima della redazione del regolare verbale di consegna, verbale che dovrà essere firmato dal rappresentante dell'Ente e controfirmato dal contraente.

8) Durata delle attività - Penali

Il ritiro del materiale dovrà essere effettuato entro 10 giorni dalla consegna dell'area, secondo il cronoprogramma e le comunicazioni comunque emanate dall'Ente.

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di scadenza nell'esecuzione dei lavori sarà applicata una penale pari all'1% del valore della vendita.

9) Responsabilità dell'acquirente

L'acquirente sarà responsabile - a partire dal giorno della consegna sino alla rimozione totale del legname - di tutti i danni o inosservanze che, nelle aree di stoccaggio saranno commessi sia da esso acquirente che dai suoi dipendenti, nonché dei danni o inosservanze commessi da terzi a meno che non ne indichi subito gli autori al personale del Comune di Monza o giustifichi che, malgrado ogni sua diligenza, non gli fu possibile scoprirli.

Le attività di cippatura in situ dovrà avvenire nel punto più distante possibile dalle abitazioni adiacenti all'area di stoccaggio, limitando il più possibile la diffusione di pulviscolo e/o altro materiale che possa creare disagio alla cittadinanza.

Dopo la firma del verbale di consegna l'acquirente potrà iniziare il trasporto del materiale oggetto della vendita.

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

L'acquirente risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e /o di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione comunale quindi si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione della legna da parte degli interessati e prelievo della stessa da parte dell'acquirente effettuate presso la sede indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che il contraente ne farà.

10) Stipulazione e spese del contratto

La sottoscrizione del contratto dovrà essere effettuata prima dell'inizio del ritiro del legno acquistato.

Le spese di bollo, diritti e tutte quelle derivanti dalla vendita sono a carico dell'acquirente.

11) Divieto di cessione del contratto di vendita

L'acquirente non potrà senza la formale autorizzazione dell'Ente cedere il contratto né in tutto, né in parte. In caso contrario il contratto si intenderà risolto di diritto, salvo qualsiasi altra azione per il risarcimento di maggiori danni.

12) Rinvio a norme

Per quanto non disposto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice civile, le leggi e regolamenti vigenti in materia.

13) Controversie

Le controversie che dovessero sorgere durante il rapporto contrattuale fra venditore ed acquirente saranno risolte dall'Autorità Giudiziaria competente. E' in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato.

14) Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari), comunicati al Comune di Monza saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Monza. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Lavori Pubblici

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri
Ufficio Verde Urbano

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è allegata alla documentazione della procedura e reperibile presso gli uffici comunali.

Il *Data Protection Officer*/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'Ente è contattabile all'indirizzo mail privacy@adeguamentiprivacy.it.

Il Responsabile del Procedimento, ex art. 5 della L.241/1990, è il Dott. Agr. Gabriele Cristini, titolare di Elevata Qualificazione del Servizio Gestione del verde, Habitat, Cimiteri.

Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-442-456 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969