



CAPITOLATO PRESTAZIONALE

PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE INTEGRALE E COORDINATA, REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, IMPIANTISTICO TECNOLOGICO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO ALLA PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI "RECUPERO E IL RESTAURO DELL'EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO"

Sommario

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO	3
ART. 2 - DISCIPLINA APPLICABILE	8
ART.3 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO.....	8
ART. 4 - ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE e RUP.....	9
ART. 5- ATTIVITA' DI CONTROLLO.....	12
ART. 6- DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO	13
ART. 7 - CESSIONE DEL CONTRATTO e SUBAPPALTO	13
ART. 8 - PAGAMENTI	14
ART. 9 PROPRIETA' DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO INCLUSE LE VARIANTI	15
ART.10 RITARDI NELLA CONSEGNA DEGLI ELABORATI	15
ART. 11 EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO	15
ART. 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO e RECESSO	15
ART. 13 POLIZZA ASSICURATIVA.....	16
ART 14 - GARANZIA DEFINITIVA.....	17
ART. 15 - RISERVATEZZA.....	17
ART. 16 - CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI	17
ART. 17 - CONTROVERSIE.....	19
ART. 18- OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI REGOLAMENTI E DISPOSIZIONI VARIE.....	19
ART. 19- DISPOSIZIONI FINALI	20

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il presente capitolato prestazionale ha per oggetto l'affidamento da parte del Comune di Monza dell'incarico professionale di redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza per il "RECUPERO E IL RESTAURO DELL'EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO"

Nello specifico, le prestazioni previste sono le seguenti:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia - PROGETTAZIONE INTEGRATA E COORDINATA	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 5'150'000.00 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.0667% Grado di complessità [G]: 1.55 Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. Specifiche incidenze [Q]:	
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	20'222.47 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	24'266.96 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	8'088.99 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	12'133.48 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	8'088.99 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	12'133.48 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	12'133.48 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	8'088.98 €
Totale	105'156.83 €
2) Edilizia - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 1'545'000.00 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.3453% Grado di complessità [G]: 1.55 Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	34'949.44 €

	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'519.54 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	10'636.79 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	10'636.79 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	19'754.03 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	6'078.16 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'039.08 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	3'039.08 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	48'625.30 €
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	3'039.08 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.06	2'950.56 €
	- Sull'eccedenza fino a 1'545'000.00 €: Qcl.09=0.12	12'333.36 €
	Totale	156'601.21 €
3)	Edilizia - COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA	
	Edifici e manufatti esistenti	
	Valore dell'opera [V]: 5'150'000.00 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.0667% Grado di complessità [G]: 1.55 Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. Specifiche incidenze [Q]:	
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	4'044.49 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	40'444.93 €
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	101'112.34 €
	Totale	145'601.76 €
4)	Strutture	
	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
	Valore dell'opera [V]: 2'060'000.00 € Categoria dell'opera: STRUTTURE Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9816% Grado di complessità [G]: 0.9 Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative. Specifiche incidenze [Q]:	

	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	19'961.80 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'108.99 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	4'435.95 €
	Relazione sismica [QbII.12=0.03]	3'326.97 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	13'307.86 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	14'416.85 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	3'326.97 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	1'108.99 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	2'772.47 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	42'141.57 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.06	1'615.03 €
	- Sull'eccedenza fino a 2'060'000.00 €: Qcl.09=0.12	10'077.80 €
	Totale	117'601.25 €
5)	Impianti - SANITARIO	
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
	Valore dell'opera [V]: 386'250.00 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.8244% Grado di complessità [G]: 0.75 Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio. Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	4'090.11 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	255.63 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'789.42 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'834.48 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'278.16 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'278.16 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	511.26 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	766.90 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	8'180.22 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 386'250.00 €: Qcl.09=0.045	1'150.34 €
	Totale	23'134.68 €
6)	Impianti - RISCALDAMENTO	
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	

	<p>Valore dell'opera [V]: 463'500.00 €</p> <p>Categoria dell'opera: IMPIANTI</p> <p>Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.4148%</p> <p>Grado di complessità [G]: 0.85</p> <p>Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	5'304.35 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	331.52 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'320.65 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	4'972.83 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'657.61 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'657.61 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	663.04 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	994.57 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	10'608.71 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 463'500.00 €: Qcl.09=0.045	1'491.86 €
	Totale	30'002.75 €
7)	Impianti - ELETTRICO	
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
	<p>Valore dell'opera [V]: 695'250.00 €</p> <p>Categoria dell'opera: IMPIANTI</p> <p>Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6041%</p> <p>Grado di complessità [G]: 1.15</p> <p>Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	9'727.62 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	607.98 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'255.83 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	9'119.64 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'039.88 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'039.88 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'215.95 €

	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'823.93 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	19'455.24 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.045	1'967.56 €
	- Sull'eccedenza fino a 695'250.00 €: Qcl.09=0.09	1'536.68 €
	Totale	55'790.19 €
8)	GEOLOGO	
	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
	Valore dell'opera [V]: 2'060'000.00 € Categoria dell'opera: STRUTTURE Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9816% Grado di complessità [G]: 0.9 Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative. Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazione geologica:	
	- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	1'789.99 €
	- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'440.07 €
	- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.096	2'584.05 €
	- Sull'eccedenza fino a 2'060'000.00 €: QbII.13=0.08399	4'792.84 €
	Totale	10'606.95 €
	TOTALE PRESTAZIONI	644'495.62 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	64'449.56 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	64'449.56 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	644'495.62 €
Spese ed oneri accessori	64'449.56 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	708'945.18 €
TOTALE DOCUMENTO	708'945.18 €
NETTO A PAGARE	708'945.18 €
Diconsi euro settecentoottomila-novecentoquarantacinque/18.	

ART. 2 - DISCIPLINA APPLICABILE

1. L'offerta economica presentata dal soggetto incaricato in sede di gara integra le pattuizioni del presente capitolato prestazionale relativamente alla definizione delle modalità di espletamento dell'incarico, e per la determinazione dell'importo dell'onorario e del compenso da corrispondere.
2. Il presente capitolato prestazionale inoltre è soggetto alle disposizioni dettate dal bando di gara, alle norme del Codice Civile e ad ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto del servizio.
3. Il presente capitolato prestazionale è impegnativo per il professionista all'atto della sottoscrizione mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo l'esecutività della Determinazione Dirigenziale di conferimento dell'incarico.

ART.3 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

1. Il Professionista nell'adempimento delle prestazioni potrà avvalersi di personale delegato, comunque facente parte dell'organico denunciato in sede di gara
2. Il Professionista dovrà sostenere ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni; egli resterà organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione comunale e dovrà eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla medesima Amministrazione, con l'obbligo di non interferire con il funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.
3. In particolare è fatto obbligo ed onere a carico del professionista quanto segue:
 - Di consegnare il **Progetto Definitivo** in quattro copie formato cartaceo oltre ulteriori copie se necessario per l'ottenimento del visto di altri Ente e supporto informatizzato entro il termine definito di 60 giorni naturali e consecutivi (periodo escluso dall'ottenimento dei pareri) così come riporta il disciplinare di gara e comunque entro i termini previsti dalla riduzione temporale offerta in sede di gara a decorrere da Comunicazione ufficiale della Stazione Appaltante
 - In seguito all'approvazione del progetto definitivo, è prevista la consegna del **Progetto Esecutivo** in quattro copie formato cartaceo o di più se necessario per l'ottenimento del visto di altri Ente e supporto informatizzato entro il termine definito di 60 giorni naturali e consecutivi (periodo escluso dall'ottenimento dei pareri) così come riporta il disciplinare di

gara e comunque entro i termini previsti dalla riduzione temporale offerta in sede di gara a decorrere da Comunicazione ufficiale della Stazione Appaltante

- L'incaricato dovrà eseguire il contratto secondo le modalità e procedure fissate dal Comune e in particolare: Seguire durante le fasi di progettazione e prima dell'introduzione di qualsiasi modifica, tutte le pratiche necessarie all'ottenimento di ogni parere e/o delle autorizzazioni che si rendessero necessari per l'approvazione del progetto e/o l'esecuzione dei lavori (come ad esempio: ASL, SOPRINTENDENZA, COMMISSIONI PAESAGGISTICHE ECC...) senza che ciò dia diritto a speciali di maggiori compensi;
- In riferimento al rilascio di autorizzazioni e concessioni il soggetto incaricato si impegna a introdurre negli elaborati presentati eventuali modifiche e/o integrazioni richieste dall'Ente od agli uffici Pubblici interessati (come ad esempio: ASL, SOPRINTENDENZA, COMMISSIONI PAESAGGISTICHE ECC...) , fino all'ottenimento delle autorizzazioni e/o concessioni richiesta senza che ciò dia diritto a speciali di maggiori compensi;
- Di consegnare tutti gli elaborati, documenti e allegati in lingua italiana;
- Introdurre nei progetti, anche se già elaborati e presentati, tutte le modifiche necessarie nel rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione dei progetti, senza che ciò dia diritto a speciali di maggiori compensi; qualora, dopo le approvazioni del primo periodo, venissero richieste dal Comune, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche che comportino cambiamenti d'impostazione progettuale, determinate da nuove e diverse esigenze l'Incaricato è tenuto ad introdurle negli elaborati di progetto: per tali modifiche dovranno essere concordate fra le parti le relative competenze da definirsi sulla base delle tariffe vigenti;
- Di assumersi la responsabilità dei danni di qualsiasi natura che dovessero derivare a terzi, a causa di errori commessi nella esecuzione della prestazione.
- Di svolgere l'attività di direzione lavori, liquidazione e contabilità per tutta la durata delle opere sino alle approvazioni dei collaudi, compresa assistenza al collaudo a prescindere dal cronoprogramma;
- Organico: mantenere l'organico offerto in sede di gara per tutta la durata dell'incarico, collaudo compreso;

ART. 4 - ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE e RUP

Il Committente e il RUP, direttamente o tramite tecnici all'uopo designati, provvederanno a:

1. Fornire al professionista incaricato, in formato elettronico, tutto quanto in possesso ed utile all'espletamento dell'incarico; le prestazioni per la ricerca e l'ottenimento delle ulteriori documentazioni, verranno eseguite dall'incaricato senza ulteriori oneri carico del Comune.

Elenco documentazione da fornire al professionista:

DOCUMENTI

D01 Relazione tecnico - illustrativa

D02 Studio di prefattibilità ambientale

D03 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

D04 Calcolo sommario della spesa

D05 Quadro economico di progetto

D06 Capitolato descrittivo e prestazionale

D07 Relazione geologica, sismica e geotecnica

ELABORATI GRAFICI - RILIEVO

T1 Pianta piano interrato - Geometrico

T2 Pianta piano terra e primo - Geometrico

T3 Pianta sottotetto e copertura

T4 Pianta rilievo materico pavimenti

T5A Pianta soffitti piano terra parte prima

T5B Pianta soffitti piano terra parte seconda

T5C Pianta soffitti piano primo parte prima

T5D Pianta soffitti piano primo parte seconda

T6 Piano terra - rilievo umidità murature

T7A Prospetto A-A Sud - Geometrico

T7B Prospetto A-A Sud - Materico

T7C Prospetto A-A Sud - Degrado

T8A Prospetto B-B Nord - Geometrico

T8B Prospetto B-B Nord - Materico

T8C Prospetto B-B Nord - Degrado

T9 Prospetto C-C Est - Geometrico-Materico-Degrado

T10 Prospetto D-D Ovest - Geometrico-Materico-Degrado

T11 Prospetti E-E F-F G-G H-H - Geometrico

T12 Sezioni II e LL

T1A Prospetto A-A Sud Geometrico, collocazioni saggi stratigrafici e prelievi per indagini chimico-fisiche

T1B Prospetto B-B Nord Geometrico, collocazioni saggi stratigrafici e prelievi per indagini chimico-fisiche

T1C Prospetto C-C Est Geometrico, collocazioni saggi stratigrafici - Materico-Degrado-USM

T1D Prospetto D-D Ovest - Geometrico-Materico-USM

T1E Prospetti E-E F-F G-G H-H - Geometrico, collocazione saggi stratigrafici

T2A Prospetto A-A Sud USM

T2B Prospetto B-B Nord USM

T2E Prospetto E-E F-F G-G H-H USM

ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICO

G00 Inquadramenti generale intervento

A00 Inquadramento urbanistico

A01 Piante stato di fatto

A02 Piante stato di progetto

A03 Piante confronto

A04 Destinazioni d'uso

A05 Rapporti aeroilluminanti

A06 Eliminazione barriere architettoniche

A07 Prospetti e Sezioni longitudinali

A08 Prospetti e Sezioni trasversali

PRESCRIZIONE ANTINCENDIO

VF01 Prime indicazioni finalizzate alla sicurezza antincendio

STRUTTURE

S01 Opere strutturali Relazione tecnica

S01 Opere strutturali Relazione tecnica - Allegato I: REL_PST_0224-15.A-rev1

S01 Opere strutturali Relazione tecnica - Allegato II: REL_PST_0224-15.A-rev1_tavola

S01 Opere strutturali Relazione tecnica - Allegato III: REL_PST_0224-15.B-rev0

S01 Opere strutturali Relazione tecnica - Allegato IV: REL_PST_0224-15.B-rev0_Allegato S01

Opere strutturali Relazione tecnica - Allegato I: REL_PST_0224-15.C-rev0

S02 Opere strutturali - Pianta piano terra - Fondazioni

S03 Opere strutturali - Primo solaio ed elevazioni piano terra

S04 Opere strutturali - Secondo solaio ed elevazioni piano primo

IMPIANTI

IE01 Relazione tecnica descrittiva Impianti Elettrici

IE02 Distribuzione impianto elettrico - Area Esterna

IE03 Distribuzione impianto elettrico - Piano Interrato

IE04 Distribuzione impianto elettrico - Piano Terra

IE05 Distribuzione impianto elettrico - Piano Primo

IE06 Distribuzione impianto LPS

IM01 Impianto aeraulico

IM02 Impianto di climatizzazione

IM03 Impianto idrico sanitario

IM04 Impianto scarichi

IM05 Schema funzionale

IM06 Relazione generale Impianti Meccanici

IM07 Relazione ex legge 10/91

2. Controllare l'osservanza di tutte le prescrizioni e disposizioni contenute nei documenti di incarico.
3. Seguire l'esecuzione dei lavori, impartendo le necessarie istruzioni e verificando il rispetto delle disposizioni impartite e dei tempi indicati.
4. Denunciare i vizi, i ritardi e le altre eventuali inadempienze riscontrate.

I controlli e le verifiche eseguite dal Committente e dal RUP e le disposizioni o prescrizioni da questi emanate, non liberano il professionista dagli obblighi e responsabilità inerenti il rispetto delle clausole derivanti dall'incarico, né lo liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore.

ART. 5- ATTIVITA' DI CONTROLLO

Lo stato di avanzamento della progettazione a tutti i livelli verrà esaminato con frequenza stabilita dal RUP, mediante riunioni congiunte, da tenersi presso la sede dell'Amministrazione appositamente convocate dal RUP. L'Aggiudicatario non potrà chiedere ulteriori compenso per la partecipazione a dette riunioni e per tutti gli oneri ad esse connesse.

La partecipazione a tale riunioni non solleva in alcun modo l'Aggiudicatario dalle integrazioni e revisioni derivanti dalla verifica della progettazione, svolta ai sensi della normativa vigente dell'organismo di ispezione scelto dall'amministrazione per la verifica progettuale, ai sensi dell'articolo 26 del Codice.

Restano a carico dell'Aggiudicatario, senza alcun onere per l'Amministrazione tutte le modifiche che si renderanno necessarie per la conclusione positiva di tale verifica.

L'Amministrazione si riserva di svolgere l'attività di cui al verso precedente, in progress con l'evoluzione dei due stati di progettazione, pertanto l'aggiudicatario dovrà rendersi disponibile a confronti periodici con l'organismo di ispezione che svolgerà tale compito, secondo le modalità

che vberanno stabilite, anche in accordo con il rup, senza che ciò comporti maggiori oneri per l'Amministrazione.

ART. 6- DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo stimato delle opere di recupero e restauro dell'edificio Ex Borsa, è di € 5.150.000,00 ,

Sulla base degli importi suddivisi in categorie sono determinati i compensi prestazionali relativi ai servizi all'architettura e all'ingegneria di cui al D.lgs 50/2016 e s.m.i. e applicano i parametri generali per la determinazione del compenso ai sensi del D.M. della Giustizia del 17 giugno 2016.

L'importo complessivo stimato, **posto a base di gara**, è pari a **€ 708.945,18**

(euro Settecentoottomilanovecentoquarantacinque/15)

totale parcelle 644.495,62 €

totale spese oneri e accessori 64.449,56 €

importo totale 708.945,18 €

*Oltre IVA 22% e contributi di legge 4 % **IMPORTO TOTALE € 899.509,65***

Tutti i compensi per le prestazioni previste dalla presente convenzione, se non diversamente specificato, si intendono compresi nell'importo stabilito a corpo. Il corrispettivo rimane fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non avranno efficacia gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero dopo l'affidamento del servizio di cui al presente contratto. Nel corrispettivo s'intendono comprese tutte le attività, cautele, sopralluoghi, vigilanze, verifiche, attività di cantiere e quant'altro ritenuto utile ed indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto della normativa vigente

ART. 7 - CESSIONE DEL CONTRATTO e SUBAPPALTO

E' fatto assoluto divieto al progettista di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullita'.

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 comma 8 del D.lgs 50 "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonchè gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta. L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e

picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonchè per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)."

ART. 8 - PAGAMENTI

Il compenso convenuto, risultante dall'offerta presentata in data ____/____/2019 dal soggetto risultato aggiudicatario della gara citata in premessa, per il servizio oggetto del presente capitolato prestazionale di incarico, comprensivo anche del rimborso spese, è di € _____ oltre € _____ (pari al 4%) di contributo C.N.P.A.I.A. ed _____ (pari al 22%) di IVA.

Il pagamento avverrà su presentazione di apposita fattura elettronica (previa presentazione di nota pro-forma) e successiva verifica da parte dell'Amministrazione della regolarità contributiva, I compensi saranno corrisposti con le modalità di seguito indicate:

- a) Pagamento del corrispettivo per la redazione del PROGETTO DEFINITIVO di cui 50% alla consegna e il 50% all'approvazione del progetto definitivo con atto di Delibera di Giunta Comunale,
- b) Pagamento del corrispettivo per la redazione del PROGETTO ESECUTIVO di cui 50% alla consegna e il 50% all'approvazione del progetto esecutivo con atto di Determina Dirigenziale,
- c) Corrispettivo per l'attività relativa alla Direzione lavori in acconto fino al 90% (novanta per cento) del compenso pattuito, proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili, ad avvenuta emissione degli stati d'avanzamento dei lavori o dei documenti equivalenti;
- d) Pagamento del saldo corrispondente al residuo 10% (dieci per cento), ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo, con esito positivo.

Tutti i pagamenti saranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento da parte dell'Amministrazione comunale della fattura emessa dal Professionista o dallo/a studio/società presso il/la quale il Professionista è domiciliato. Nel caso di risoluzione del contratto di appalto dei lavori, l'onorario è commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Il relativo importo è liquidato dopo l'avvenuta approvazione del collaudo dei lavori eseguiti. Nessun compenso o indennizzo spetta al Professionista nel caso in cui i lavori, per qualsiasi motivo non siano comunque iniziati.

In caso di ritardato pagamento verranno applicate le disposizioni del D.lgs n.231 del 9/10/2002

Il contraente, ai sensi della legge 132 del 13/8/2010, assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, e a tal fine, si obbliga ad indicare gli estremi del conto corrente dedicato nonchè il nominativo della persona delegata ad operare sul predetto conto.

Il mancato adempimento degli obblighi di cui al precedente punto, comporterà l'immediata risoluzione del contratto.

Il contraente si obbliga ad inserire nei contratti con i subappaltatori nei soli casi possibili ai sensi dell'articolo 31 cm.8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010

ART. 9 PROPRIETA' DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO INCLUSE LE VARIANTI

Il progetto e tutti i relativi elaborati resteranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale, fatto salvo quanto previsto dagli articoli 2575 e seguenti del Codice Civile e della Legge 22/5/1941 n. 663, pertanto l'Amministrazione Comunale ne potrà disporre pienamente.

ART.10 RITARDI NELLA CONSEGNA DEGLI ELABORATI

Nel caso di ritardo oltre le scadenze temporali stabilite per la presentazione degli elaborati di progetto, definitivo ed esecutivo, per cause imputabili al professionista, si applicherà una penale per ogni giorno di ritardo pari al 5‰ (cinque per mille) dell'importo contrattuale da trattarsi sul compenso spettante.

Le Penali non possono superare il 10% dell'importo contrattuale. Il superamento di detto importo è ritenuto grave inadempimento e può provocare senza obbligo di messa in mora, la risoluzione del contratto.

L'applicazione della penale non esclude la responsabilità del contraente per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione Comunale.

La mancata consegna della documentazione relativa alla progettazione definitiva e/o esecutiva, anche di uno solo dei predetti documenti, entro i termini stabiliti comporta la risoluzione del presente contratto senza compenso alcuno, considerando l'incarico di tipo "a progetto obiettivo" con riserva da parte dell'Amministrazione Comunale di chiedere eventuali danni.

ART. 11 EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO

L'amministrazione Comunale può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che il contraente ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo 9.

ART. 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO e RECESSO

È facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempire, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs 50/2016 s.m.i. e per gli effetti dell'art. 1456 del C.C., qualora incorrano gravi inadempimenti agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del contraente.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

Inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali

Inadempimento agli obblighi di tracciabilità

Violazione del divieto di cessione del contratto

La stazione appaltante avrà diritto insindacabile di recedere dal contratto in ogni momento dandone preavviso di almeno 20 giorni, ai sensi del articolo 109 del Codice dei contratti e per quanto applicabile, ai sensi dell'articolo 2237 comma 1 del Codice Civile, con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita fino al momento del recesso.

In tal caso, l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo.

La comunicazione di recesso dovrà avvenire mediante PEC all'indirizzo indicato dall'Appaltatore in sede di Offerta.

Risoluzione - Per le cause di risoluzione del contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni del codice civile e del codice degli appalti (art.108 del D.Lgs. 50/16), nonché alle prescrizioni capitolari (Art.12 del Capitolato prestazionale).

Il contratto è altresì risolto di diritto ai sensi dell'art.1456 del c.c.

in caso:

- di accertamento delle situazioni previste dall'art.108 c.2 lett. a) e b) del D.Lgs n.50 del 2016;
- di violazione delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della legge n.136/ 2010;
- di subappalto non autorizzato/non ammesso.

Per le modalità di scioglimento del vincolo negoziale, si osservano le disposizioni di cui all'art.108 del D.Lgs 50/2016.

Recesso -Il Comune può recedere, in qualunque tempo dal contratto, ai sensi dell'art.109 del D.lgs 50/2016. In tal caso l'appaltatore ha il diritto di percepire esclusivamente il corrispettivo delle prestazioni eseguite e dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

Il Comune recede, altresì, dal contratto, ai sensi dagli articoli 88 comma 4 bis (per comunicazione antimafia)e art.92 comma 4 del D.Lgs 159/2011 (per informazione antimafia) - qualora siano accertate le condizioni previste dalla citata legge antimafia (da inserire in caso di stipulazione in pendenza dei controlli antimafia)

ART. 13 POLIZZA ASSICURATIVA

Il soggetto contraente, per l'attività di progettazione, deve possedere la copertura dei rischi professionali ai sensi dell'art. 24 c. 4 del D.lgs 50/2016 s.m.i.

Il contraente, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve pertanto produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio per un massimale pari al 10% dell'importo contrattuale (del costo dell'opera € 5.150.000,00).

Tale polizza copre le responsabilità civile professionale del progettista per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto.

Le spese relative alla predetta polizza assicurativa sono a carico del soggetto contraente.

ART 14 - GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. il soggetto contraente ai fini della sottoscrizione del contratto, per i servizi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva per il "Recupero e restauro Ex Borsa" a Monza deve costituire una garanzia definitiva con le modalità di cui all'art 93 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e calcolata secondo le prescrizioni dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 s.m.i. sulla quota dell'onorario pari ad Euro _____, avente validità per il tempo contrattualmente previsto. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dalla amministrazione Comunale.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

Alla garanzia si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93 comma 7 per la garanzia provvisoria.

Il contraente è obbligato progettare nuovamente i lavori del senza costi ed oneri per l'Amministrazione in caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo, tali da non incidere sulla idoneità del Professionista.

ART. 15 - RISERVATEZZA

Il contraente dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto.

Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte dell'Amministrazione, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di dominio pubblico.

ART. 16 - CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

INFORMATIVA PRIVACY Regolamento 679/2016/UE Informativa Interessati - Gare d'appalto e altre procedure di acquisizione beni e servizi.

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che Comune di Monza con sede in Piazza Trento e Trieste - 20900 Monza (MB), in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). Il Comune di Monza garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali,

nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

LTA S.r.l. P.I. 14243311009, Indirizzo *Vicolo delle Palle, 25 CAP 00186 Roma*, Persona : *Recupero Luigi*. Il Data Protection Officer è reperibile presso la sede del Comune di Monza in Piazza Trento e Trieste - 20900 Monza (MB). In caso di istanze/comunicazione scritte da inviarsi in modalità digitale il Data Protection Officer può essere contattato utilizzando i recapiti istituzionali dell'ente (monza@pec.comune.monza.it) indicati sul sito web dell'Ente.

2. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

* il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (Art. 6.1.b Regolamento 679/2016/UE);

* il trattamento è necessario per adempiere a un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (Art. 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);

* il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e));

* il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato (Art. 9.2.g Regolamento 679/2016/UE).

In elenco, le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati:

* per l'inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici comunali;

* per la gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;

* per la gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;

* per la rendicontazione nei confronti degli Enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune;

* per ottemperare a specifiche richieste dell'Interessato.

3. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

* ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva (secondo le prescrizioni del Regolamento per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari approvato dall'Ente);

* agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;

* ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione dei contratti.

Si rende edotto l'Interessato che il conferimento dei dati personali oggetto della presente informativa risulta essere necessario al fine di poter erogare le prescrizioni del contratto stipulato. Nell'eventualità in cui tali dati non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso alle obbligazioni contrattuali.

Si comunica che verrà richiesto specifico ed espresso consenso nell'eventualità in cui si verificasse la necessità di una comunicazione di dati a soggetti terzi non espressamente indicati.

I dati personali relativi allo stato di salute, la vita sessuale, i dati genetici ed i dati biometrici non vengono in alcun caso diffusi (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati).

4. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Comune di Monza dichiara che i dati personali dell'Interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti nel Piano di conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

5. Diritti dell'interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'Interessato può esercitare:

* diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;

* diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;

* diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;

* diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;

* diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.

6. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Il soggetto Interessato ha sempre il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali per l'esercizio dei suoi diritti o per qualsiasi altra questione relativa al trattamento dei suoi dati personali.

ART. 17 - CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione e/o esecuzione del presente capitolato prestazionale d'incarico è competente il foro di Monza

È in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

ART. 18- OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI REGOLAMENTI E DISPOSIZIONI VARIE

Per l'attuazione dei servizi in oggetto e per quanto non espressamente indicato nel capitolato prestazionale e disciplinare di gara, si fa riferimento e trovano tutte le disposizioni legislative e regolamentari in materia di Progettazione definitiva, esecutiva, ed in materia di Direzione lavori e di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in particolare, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:

- D.lgs n. 50 del 2016 s.m.i.
- Regolamento Dpr 207/10 per quanto ancora in vigore
- NTC 2008 e s.m.i.
- Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i.
- Regolamenti edilizi, normativa urbanistica e di igiene del Comune di Monza e della regione Lombardia
- Norme tecniche riferite ai singoli impianti

- Legge sui beni architettonici
- Normativa e legislazione Antincendio applicabili
- Normative nazionali e regionali in merito al Risparmio energetico
- Normative impatto ambientale
- Normative igienico sanitarie
- Tutte le leggi, decreti, regolamenti, direttive e ordinanze e Normative regionali applicabili.

ART. 19- DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente capitolato prestazionale, si fa riferimento alle indicazioni ed interpretazioni dei Ministeri, dei Consigli nazionali e degli ordini degli Architetti e degli Ingegneri, nonché alle norme del codice di procedura civile.

Il presente capitolato prestazionale potrà essere integrato qualora da parte dell'amministrazione e/o per effetto di leggi a carattere nazionale e/o regionale fossero richieste altre prestazioni, garanzie, assicurazioni e quant'altro non espressamente richiamato nel presente capitolato prestazionale con adeguati compensi aggiuntivi e integrativi a quanto sopra esposto.

Il presente incarico è immediatamente impegnativo per il professionista all'atto della sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo la stipula del contratto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROGETTAZIONI,
MANUTENZIONI

Arch. Daniele L. Lattuada