

Reg. 22/2017

COMUNE DI MONZA

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI UN PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL’INTERVENTO DENOMINATO “NUOVA SCUOLA PRIMARIA CITTERIO”. CODICE CIG 696531361E.

Il presente contratto viene sottoscritto secondo le modalità previste dall’art. 21 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i.:

tra

- Dott. Mario Spoto, nato a Agrigento il 19/06/1962, il quale interviene in questo Atto in qualità di Dirigente del Settore Segreteria Generale e Direzione Generale, domiciliato per la carica presso la sede Municipale, nonché nel nome, per conto e nell’interesse del Comune di Monza, nel prosieguo “Comune”, C.F.: 02030880153 in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del 19/01/2017, n. 47

e

- Arch. Antonio Troisi, nato a Genova il 20/06/1959, residente a Milano via Vincenzo Monti n. 57, iscritto all’Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Savona al n. 233 (anno di iscrizione 09/5/1989)

e

- Arch. Mazzolani Monica nata a La Spezia (SP) il 6/3/1961 e residente in Milano al Corso san Gottardo, n. 41, iscritta all’Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano al n. 10615 (anno di

iscrizione 8/7/1998), che intervengono in questo Atto in qualità di Associati e Legali Rappresentanti dello Studio MTA Monica Mazzolani e Antonio Troisi - C.F. 05106340960 - con sede legale in Milano via Crocefisso n. 6 in qualità di **mandataria** in R.T.P. con: - Chiarolini Andrea - via Niccolò Copernico, 12 - 20125 Milano architetto - Fabbri Marco e Fazioli Angela rappresentanti dello Studio Tecnico Ing. Fabbri ing. Fazioli con sede in via Piero Gobetti, 29 40055 Castenaso (BO) - Bruzzone Davide e Zampredi Paolo rappresentanti della Consult Engineering s.n.c. di Paolo Gaggero, Paolo Zampredi, Francesco Sortino e Davide Bruzzone con sede in via Marcello Staglieno, 10/21 16129 Genova in qualità di **mandanti**, per atto notaio Nicola Francesco Lupo Dubini N. 40475/14548 di rep. dell'1/06/2017 agli atti del fascicolo, nel prosieguo denominato “contraente”

Premesso che:

- In esecuzione della Determinazione Dirigenziale del 19/01/2017, n. 47, è stata indetta mediante SINTEL la procedura negoziata ai sensi degli articoli 36 co. 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di redazione di un “progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato Nuova Scuola Primaria Citterio” da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con importo a base di gara di € 58.269,71 (oltre IVA e Cassa);
- in data 1/2/2017, sono state inviate le lettere d'invito ai cinque operatori economici individuati sulla base delle risultanze dell'indagine di mercato avviata in data 16/11/2016 e conclusa in

data 09/1/2017 (verbale prot. n. 2245);

- entro il termine fissato nella lettera di invito (24/02/2017 ore 12,00) sono pervenute n. 2 offerte presentate da:
 - 1) R.T.P. MTA associati (Troisi Antonio) CAPOGRUPPO /Chiarolini Andrea /Studio Tecnico Ing. Fabbri ing. Fazioli (Fabbri Marco) /Consult Engineering s.n.c. (Bruzzone Davide),
 - 2) R.T.P. Studio Associato Settanta7 CAPROGRUPPO/ Studio Essebi Ingegneria - Barra Renato / AEI Progetti Srl - Massimo Toni / Urgell Arquitectes SLP - David Urgell i Salvado / Arch. Francesca Cordero;
- nel corso dell'espletamento della procedura di gara, il R.T.P. Studio Associato Settanta7 CAPROGRUPPO/ Studio Essebi Ingegneria - Barra Renato / AEI Progetti Srl - Massimo Toni / Urgell Arquitectes SLP - David Urgell i Salvado / Arch. Francesca Cordero è stato escluso;
- con Determinazione Dirigenziale 1292 del 16/5/2017, il servizio oggetto del presente contratto è stato aggiudicato al R.T.P. - MTA associati (Troisi Antonio) /Chiarolini Andrea /Studio Tecnico Ing. Fabbri ing. Fazioli (Fabbri Marco) /Consult Engineering s.n.c. (Bruzzone Davide), risultato miglior offerente nella procedura con 82,45 punti e con la percentuale di ribasso del 34,726 % (sconto da applicare sull'importo a base di gara) e con l'offerta del tempo di consegna delle prime elaborazioni di cui all'art. 5 fase a) del Disciplinare di incarico pari a giorni 46 naturali e consecutivi;
- sono state esperite positivamente le verifiche sul possesso in capo al raggruppamento dei requisiti a contrarre di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di cui all'art. 86, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016

(requisiti di capacità tecnica);

- L'R.T.P. ha dichiarato di non trovarsi nel divieto a contrattare di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001;
- a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto è stata presentata cauzione definitiva di cui all'art.103 del D.lgs 50/2016;

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 Premesse - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art.2 Oggetto - Il Comune di Monza affida al Contraente che accetta senza riserve alcune, l'appalto relativo all'affidamento del servizio di redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Nuova Scuola Primaria Citterio". Codice CIG 696531361E, così come meglio definito nelle disposizioni dell'art. 1 del Disciplinare di Incarico.

Art.3 Durata del contratto - La durata del contratto avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente scrittura privata ed avrà termine come da art. 5 del Disciplinare di incarico, secondo quanto segue:

Fase a) consegna dei documenti di cui all'articolo 1 del Disciplinare di Incarico in originale cartaceo entro e non oltre il termine 46 giorni naturali e consecutivi come offerto in sede di gara a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente atto;

Fase b) elaborazione delle rettifiche, integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione Comunale. Gli elaborati oggetto di modifica dovranno essere trasmessi, anche in via telematica, entro 10

giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta dell'Amministrazione Comunale.

Fase c) Consegna finale di tutti i documenti rettificati, integrati e/o corretti in n. 3 originali cartacei e un supporto informatico contenenti tutti i file in formato originale di elaborazione + tutti i file in formato pdf entro 3 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della validazione dell'Amministrazione Comunale.

In nessun caso il presente contratto potrà essere tacitamente rinnovato.

Il contraente con la sottoscrizione attesta di aver ricevuto la seguente documentazione:

Documento Preliminare alla Progettazione;

- Piano di Indagine Ambientale Preliminare ai sensi del D.Lgs 152/06 dell'area dell'ex Macello e Mercato Ortofrutta di Monza contenente anche il materiale, le relazioni e le certificazioni inerenti le operazioni di svuotamento, pulizia e prove di tenuta di n.3 serbatoi interrati a cielo aperto presenti nell'area;
- Estratto carta della componente geologica, idrogeologica e sismica della tavola dei vincoli e della fattibilità;
- Estratto carta dei vincoli sovraordinati del PGT Vigente;
- Estratto NTA;
- Scheda d'ambito "AT_28 Via Mentana, ex Macello"
- Litografia Pozzo Acquedotto n. 43 di Via Procaccini;
- Litografia Pozzo Acquedotto n. 17 di Via Poma, via Procaccini;
- Relazione delle indagini geologiche con tecnica a mezzo prove penetrometriche dinamiche standard D.P.S.H. effettuate nel cantiere di

Via Buonarroti, 90 a Monza.

Art.4 Corrispettivo - Il corrispettivo dovuto dal Comune al R.T.P. per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 38.034,99= oltre a I.V.A. e oneri previdenziali, già al netto del ribasso percentuale del 34,72%.

Il pagamento avverrà su presentazione di apposita fattura elettronica (previa presentazione di nota pro - forma) e successivamente alla verifica da parte dell'Amministrazione della regolarità contributiva, con le seguenti modalità:

- nella misura del 35% alla conclusione della fase a);
- nella misura del 30% alla conclusione della fase b);
- nella misura del 35% alla conclusione della fase c);

Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della fattura.

In caso di ritardato pagamento varranno le disposizioni del D. Lgs. n. 231 del 9/10/2002.

La fattura si intende ricevuta al momento della sua registrazione al protocollo dell'Ente. In caso d'intervenuta contestazione da parte dell'Amministrazione, il termine di pagamento verrà sospeso dalla predetta data fino al venir meno della medesima contestazione. In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte dell'Amministrazione.

Art.5 Fatturazione elettronica

Ai sensi della legge n.244/2007 e del D.M. n.55 del 03/04/2013, il contraente si impegna a trasmettere le fatture relative al presente

contratto solo ed esclusivamente in forma elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. n. 55/2013.

Le modalità di emissione e trasmissione della fattura elettronica al Comune di Monza per mezzo del Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, sono contenute nell'Allegato B "Regole tecniche" al citato D.M. n. 55/2013, mentre la gestione dell'intero processo di fatturazione è contenuta nell'allegato C "Linee guida" del medesimo D.M.

Il Codice Univoco Ufficio del Comune di Monza, al quale il contraente dovrà indirizzare le fatture elettroniche è il seguente UF3A7H.

Oltre al "Codice Univoco Ufficio" che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, il contraente dovrà altresì indicare nella fattura anche il "Codice Unico Progetto" (CUP) - e il "Codice Identificativo Gara" (CIG).

Le fatture emesse in formato cartaceo dal contraente verranno rifiutate dal Comune di Monza, che non procederà al pagamento.

In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte dell'Amministrazione.

Art.6 Tracciabilità dei Flussi Finanziari - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 il contraente si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Le Parti si danno reciprocamente atto che tutte le transazioni finanziarie relative al

presente contratto, dovranno avvenire esclusivamente a mezzo bonifico bancario con addebito sul seguente conto corrente “dedicato” della mandataria IBAN IT32J0329601601000064298940 acceso presso Banca FUDEURAM come da nota contabile del 25/05/2017 allegata quale parte integrante del presente atto.

La/Le persone delegate ad operare sui suddetti c/c risultano essere

- 1) Sig. MAZZOLANI MONICA C.F. MZZMNC61CV46E463K
- 2) Sig. TROISI ANTONIO C.F. TRSNTN59H20D969U
- 3) Sig. DE CARLO ANGELA C.F. DCRNGL35P69F205R

Il contraente è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque non oltre sette giorni ogni variazione relativa ai dati trasmessi (estremi del conto corrente dedicato, persone delegate ad operare sul conto e relativo codice fiscale).

Il contraente e il subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge 136 del 2010, sono tenuti a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Monza e Brianza.

Il contraente in caso di cessione dei crediti derivanti dal contratto si impegna a comunicare il codice CIG al cessionario, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare il conto corrente dedicato nonchè ad anticipare i pagamenti al contraente mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato al contraente riportando il codice CIG dallo stesso comunicato.

Art.7 Modalità e allegati - Il Raggruppamento ha dichiarato che la composizione del Gruppo di Lavoro ed il Coordinatore risultano:

- Coordinatore: Arch. Antonio Troisi, nato a Genova il 20/06/1959, residente a Milano via Vincenzo Monti n. 57, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Savona al n. 233 (anno di iscrizione 09/05/1989);
- Componenti: Arch. Andrea Chiarolini, nato a Sassari il 26/2/1971 e residente a Milano alla via Niccolò Copernico, n. 12, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano al n. 18020 anno di iscrizione 19/03/2012;
- Ing. Marco Fabbri nato a Bologna il 28/12/1963 e residente a Bologna alla via Mengoli, n. 7, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Bologna con numero 4803/A anno di iscrizione 22/09/1993;
- Ing. Davide Bruzzone nato a Genova il 16/06/1972 e residente a Milano alla via Veglia n. 47, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Genova al numero 7547° anno di iscrizione 1999.

Per le modalità di svolgimento del servizio si fa espresso riferimento al presente contratto, all'offerta tecnica ed economica/temporale presentate in sede di gara e alle prescrizioni del Disciplinare di Incarico, che costituiscono parte integrante del presente atto, e che le parti sottoscrivono per accettazione incondizionata.

Costituiscono, altresì, parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

1. Offerta tecnica;

2. Offerta economica;
3. Offerta temporale.

Detta documentazione viene conservata agli atti del fascicolo.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e negli atti allegati, si richiamano le disposizioni di legge vigenti in materia.

Art.8 - Oneri a carico del R.T.P. affidatario - Il contraente nell'espletamento del proprio incarico dovrà rapportarsi con il R.U.P. con gli uffici preposti dal Comune di Monza al fine di assicurare il dovuto coordinamento e consentire all'Ente una costante verifica delle prestazioni svolte.

Nello svolgimento del servizio il contraente deve tener conto delle direttive e delle disposizioni che possono essere impartite dall'Amministrazione Comunale; deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori di volta in volta interessati, allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del soggetto contraente durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento del servizio.

Al Responsabile del Procedimento dovranno essere sottoposte eventuali alternative tecniche, evidenziandone le caratteristiche, in modo da poter valutare ed indicare la soluzione maggiormente rispondente all'interesse perseguito dal Comune di Monza.

Il contraente è obbligato, senza ulteriori compensi, anche a:

- a) relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del R.U.P.;
- b) far presente all'Amministrazione Comunale, con la massima tempestività, evenienze od emergenze che si verificano nell'esecuzione delle prestazioni che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;
- c) partecipare alle riunioni collegiali indette dal R.U.P., anche in orari serali, per l'illustrazione delle verifiche svolte, a semplice richiesta all'Amministrazione Comunale nonché ad ogni altra riunione indetta in ordine all'intervento;
- d) produrre eventuali modifiche/integrazioni agli elaborati, qualora richieste nelle varie fasi di progettazione;
- e) produrre chiarimenti e/o controdeduzioni a eventuali osservazioni pervenute in merito ai procedimenti di cui alle prestazioni richieste fino all'approvazione del progetto.

Art. 9 Cessione - Il presente contratto, a pena di nullità, non può essere ceduto ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. 50/16.

Art. 10 Subappalto - Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate dall'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 11 Cauzione definitiva - Il contraente, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/16, cauzione definitiva di € 18.804,49 (diciottomilaottocentoquattro/49, a mezzo polizza fidejussoria n.79316778, rilasciata in data 05/06/2017 dall'istituto assicurativo Allianz S.p.A. Agenzia di Milano Centrale.

Nel caso di mancato o inesatto adempimento contrattuale, il Comune avrà diritto di valersi della cauzione definitiva prestata e di cui in premessa.

Il contraente dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora nel corso del contratto il Comune abbia escusso in tutto o in parte la stessa. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

La garanzia cessa di avere effetto ed è automaticamente svincolata alla emissione del certificato di regolare esecuzione ovvero di collaudo provvisorio.

Art.12 Assicurazione a carico dell'Impresa - Ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse, dovessero derivare al comune Committente o a terzi, a cose o a persone (compresi i dipendenti del contraente), sono senza riserve ed eccezioni a totale carico del contraente.

Il contraente a tale scopo, in conformità all'art. 13 del Disciplinare di Incarico, trasmette al Comune polizza N A8QBQILAAAA UMR:B112417B100001 intestata al Raggruppamento, emessa in data 02/06/2017 dalla Compagnia Lloyd's di Londra.

Art.13 Penali - In caso di mancato rispetto delle prescrizioni per l'esecuzione del servizio, si applicheranno le penali previste dagli articoli 6 e 8 del Disciplinare di Incarico.

Art.14 Risoluzione - Per le cause di risoluzione del contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni del codice civile e alle disposizioni

dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché alle prescrizioni del Disciplinare di Incarico Art. 12. Il contratto è, altresì, risolto ai sensi dell'art.1456 del c.c. in caso:

- di violazione delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della legge n.136/ 2010;
- di subappalto non autorizzato e non ammesso.

Per le modalità di scioglimento del vincolo negoziale, si osservano le disposizioni di cui all'art.108 del D.Lgs 50/2016.

Art. 15 Revoca - L'Amministrazione Comunale può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che il contraente ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo.

Art.16 Variazione struttura e/o assetto aziendale - L'affidatario è tenuto a comunicare al Comune entro 30 giorni dal verificarsi ogni modificazione intervenuta negli assetti societari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

La mancata comunicazione si configura come inadempimento contrattuale e come tale sanzionata con la risoluzione del medesimo ed il risarcimento del danno.

Art.17 Domicilio - A tutti gli effetti del presente contratto, il

Contraente elegge domicilio presso la sede della mandataria.

Art.18 Oneri e Spese - Sono a carico del contraente, tutte le spese contrattuali. Il presente contratto è soggetto a registrazione soltanto in caso d'uso.

Art. 19 Controversie - Per la risoluzione delle eventuali controversie che non potessero essere definite in via transattiva per accordo bonario, si conviene di eleggere esclusivamente il Foro di Monza.

E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Art.20 Clausole vessatorie - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, il contraente, dichiara di accettare e di approvare specificatamente le seguenti clausole art. 4 Corrispettivo, art. 6 Clausola di Tracciabilità dei flussi finanziari, art. 14 Risoluzione, art. 15 Revoca, art. 19 Controversie provvedendo a sottoscriverle in allegato al presente contratto.

Art.21 Privacy - Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n.196/03 e s.m.i., i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati dal Comune esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività ed assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Il presente atto consta di 15 pagine scritte con mezzo elettronico ed è sottoscritto da entrambe le parti con firma digitale come segue:

- Arch. Antonio Troisi, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n.82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)
- Arch. Monica Mazzolani, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n.82, Codice

dell'Amministrazione Digitale (CAD)

- Dott. Mario Spoto, Dirigente del Settore, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n.82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)

Si dà atto che il presente contratto viene sottoscritto digitalmente dalle parti. Lo stesso si intende perfezionato alla data di sottoscrizione da parte del Dirigente, rappresentante del Comune di Monza, come risultante dal protocollo generale dell'Ente.

La validità del certificato della firma digitale dei legali rappresentanti dello Studio MTA Monica Mazzolani e Antonio Troisi è stata verificata dal Dirigente sottoscrittore per l'Amministrazione mediante il software dike.

Si attesta la validità del certificato della firma digitale del sottoscrittore per la stazione appaltante nella persona del Dirigente/responsabile del servizio.

Imposta di bollo di € 64,00 assolta in modo virtuale Autorizzazione Intendenza di Finanza di Milano n. 3965/78 del 03/05/1978