



## COMUNE DI MONZA

### AVVISO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA E CONTROLLO IN MATERIA DI EDILIZIA STRUTTURALE E ANTISISMICA**

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAP

**VISTO** il DPR 380/2001 e s.m.i. relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche;

**VISTA** la Legge Regionale 12 ottobre 2015 n. 33 disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche (BURL n.42 suppl. del 16 Ottobre 2015);

**VISTA** la DGR 30 marzo 2016 n. X/5001 relativamente all'approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica;

**PRESO ATTO** che la Legge Regionale n. 33/2015 e la D.G.R. X/5001 del 30 marzo 2016, hanno stabilito il trasferimento ai Comuni delle competenze in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche, per le opere ricadenti sul loro territorio;

**PRESO ATTO** della natura specialistica e delle competenze tecniche di alta specializzazione richieste per l'espletamento del servizio in oggetto non presenti all'interno della struttura comunale;

**RITENUTO** pertanto di dover ricercare e individuare professionalità esterne all'ente a cui affidare il servizio di interventi strutturali antisismici;

**PRESO ATTO** che l'incarico in oggetto rientra tra i servizi attinenti, all'ingegneria e all'architettura, anche integrati, così come definiti dall'art 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** opportuno procedere ad un'indagine di mercato per l'individuazione di soggetti esterni all'Ente in possesso di idonei requisiti, per l'eventuale affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 1886 del 15/11/2016, prot. 181876 del 12/12/2016 relativa all'approvazione del presente avviso pubblico;

## SI RENDE NOTO

che è indetta una indagine di mercato per individuare soggetti tecnici specializzati in materia di progetti edilizi soggetti a interventi strutturali, per l'istruttoria, i controlli a campione, la predisposizione delle certificazioni e i controlli sulle opere in fase di esecuzione, ai sensi del DPR 380/2001, della L. R. 12 ottobre 2015 n. 33 e dalla DGR 30 marzo 2016 n. X/5001 .

### ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Monza (MB), p.zza Trento e Trieste n. 1 - 20900 Monza  
codice fiscale 02030880153, partita I.V.A. 00728830969  
pec: [protocollocert@comunedimonza.legalmail.it](mailto:protocollocert@comunedimonza.legalmail.it)  
sito internet: [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it)

### ART. 2 - SETTORE COMPETENTE

Settore Governo del Territorio e Suap - ufficio Controlli Edilizi  
Tel: 039 2372389 / 2445  
Fax: 039 2372566  
Email: [controlliedilizi@comune.monza.it](mailto:controlliedilizi@comune.monza.it)

### ART. 3 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Riva - Dirigente Settore Governo del Territorio e Suap

### ART. 4 - OBIETTIVO - OGGETTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO

Con il presente avviso si intende espletare un'indagine di mercato per l'individuazione di soggetti, esterni all'Ente, in possesso di requisiti prescritti nel presente avviso da invitare, con successiva selezione di almeno cinque soggetti ritenuti idonei, alla procedura negoziata, ad offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio in oggetto.

L'incarico comprende la redazione di relazioni strutturali finalizzate all'attività di istruttoria - controllo - predisposizioni di certificazioni e sopralluoghi in cantiere, ai sensi del D.P.R. 380/2001, della L. R. n. 33/2015 e della D.G.R. X 5001/2016 e s.m.i.

L'attività è finalizzata:

- A) al rilascio della certificazione (art. 90 D.P.R. 380/01 - art. 8 L. R. 33/2015 - allegato B art. 2. 2. della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001)
- B) al controllo tecnico sui progetti depositati (art. 10 L.R. 33/2015 - allegato H art. 6 della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001)





- C) al controllo a campione sui progetti depositati, anche mediante sopralluoghi in cantiere (art. 10 della L.R. 33/2015 - allegato H punto 2.2. della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001);

In particolare:

- A) rilascio della certificazione

Tale attività consiste in:


1. istruttoria dei progetti depositati volta alla verifica della correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata;
2. esame dei contenuti della documentazione presentata, con particolare riferimento alla:
  - correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento
  - rispondenza e completezza della documentazione presentata rispetto a quanto previsto dall'allegato E "Contenuto minimo della documentazione"
  - adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità del sito.
  - congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C. 2008);
3. predisposizione della certificazione di cui all'art. 8 L.R. 33/15 per interventi di sopraelevazione delle costruzioni, come indicato nel testo normativo sotto riportato:  
"La realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 33/2015 della certificazione, per gli interventi localizzati in zona 3 e 4.  
Per gli interventi di sopraelevazione localizzati in zone 3 e 4, l'istanza per il rilascio della certificazione è corredata dalla documentazione di cui all'allegato E "Contenuto minimo della documentazione e dell'istanza" e dell'attestazione di idoneità di cui sopra.  
L'autorità competente conclude il procedimento ai sensi, e per gli effetti dell'art. 90 comma 2 del D.P.R. 380/2001, nel rispetto della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo entro i termini di sessanta giorni dalla data di avvio dello stesso, rilasciando la certificazione ovvero comunicando il diniego motivato e la contestuale archiviazione dell'istanza, previa applicazione dell'art. 10 bis della legge 241/1990".

- B) controllo tecnico sui progetti depositati

L'attività di controllo per i progetti depositati si svolge mediante istruttoria, volta a verificare la correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata, con particolare riguardo alla:

- correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento;
- rispondenza e completezza della documentazione presentata rispetto a quanto previsto dall'allegato E "Contenuto minimo della documentazione".

L'attività si conclude con l'apposizione di un visto sul progetto depositato di avvenuta verifica formale.



- C) controllo a campione sui progetti depositati, con particolare riguardo alla:
- adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità del sito.
  - congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C. 2008).

L'attività si svolge secondo i criteri e mediante i sorteggi a campione indicati all'art. 3 e 4 dell'allegato H del D.G.R. X/5001 e si conclude, entro sessanta giorni, con la comunicazione dell'esito del controllo ai soggetti interessati.

Il controllo può essere svolto anche mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori realizzati alla documentazione progettuale, oggetto di deposito sismico.

A conclusione del sopralluogo viene redatto apposito verbale che rileva le eventuali difformità riscontrate.

#### ART 5. - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il disciplinare, costituente parte integrante della lettera d'invito alla successiva fase della procedura, definirà puntualmente i tempi, le fasi, le modalità di lavoro ed i termini di pagamento, le sanzioni, gli adempimenti e oneri a carico dell'aggiudicatario.

I professionisti ritenuti idonei, a seguito di partecipazione alla presente indagine di mercato, saranno invitati, tramite richiesta di offerta (RDO), all'affidamento del servizio di verifica e controllo in materia edile strutturale e antisismica, di cui alla L. R. n. 33/2015 e D.G.R. X5001/2016.

La prestazione di servizio per la redazione di relazioni strutturali finalizzate all'attività di istruttoria, controllo, predisposizione di certificazioni e sopralluoghi in cantiere, ai sensi della L.R. 33/2015 e della D.G.R. X/5001/2016, relativa alla presente indagine di mercato avrà durata sino al 31/12/2017.

Il numero presunto dei depositi annuali di pratiche da istruire, da controllare e da predisporre la certificazione, determinato sulla base del dato storico delle pratiche edilizie presentate è pari a:

n. 200 pratiche annue da istruire

n. 40 pratiche annue da controllare

n. 10 pratiche annue da predisporre la certificazione.

Dovranno essere valutate le pratiche in corso di esecuzione, depositate antecedentemente l'entrata in vigore della legge regionale 33/2015 e della D.G.R. X5001/2016 ai fini dell'applicabilità delle disposizioni della sopra citata normativa, stimate in n. 40 circa.

#### ART. 6 - IMPORTO PRESUNTO

Gli importi presunti previsti dal Comune per la prestazione di cui all'art. 4 del presente avviso, comprensivo di tutte le spese e le prestazioni richieste, sono i seguenti:

- controllo di progetti depositati in materia di edilizia strutturale e antisismica, con la predisposizione della certificazione, non superiore a euro 320,00, per ogni pratica, oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge, di cui all'art. 4 punto A;





-istruttoria su tutti i progetti depositati in materia di edilizia strutturale e antisismica, non superiore a euro 60,00, per ogni pratica, oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge, di cui all'art. 4 punto B;

-controllo a campione di progetti depositati in materia di edilizia strutturale e antisismica, non superiore a euro 400,00, per ogni pratica, oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge, di cui all'art. 4 punto C (volumetrie edilizie superiori a 5.000 mc.);

- controllo a campione di progetti depositati in materia di edilizia strutturale e antisismica, non superiore a euro 320,00, per ogni pratica, oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge, di cui all'art. 4 punto C (volumetrie edilizie fino a 5.000 mc. e altro);

- sovrapprezzo per sopralluogo in cantiere relativamente ai progetti depositati in materia di edilizia strutturale e antisismica, non superiore a euro 160,00, per ogni pratica, oltre IVA e oneri previdenziali previsti dalla legge, di cui all'art. 4 punto C.

I pagamenti verranno liquidati trimestralmente, sulla base delle pratiche refertate e concluse da parte del Dirigente del competente Settore.

L'importo massimo per l'affidamento delle prestazioni di cui all'art. 4, comprensivo di tutte le spese e le prestazioni richieste non potrà superare complessivamente la somma di € 40.000,00 comprensivo di IVA e di oneri previdenziali previsti dalla legge.

#### **ART. 7 - REQUISITI ESPERIENZIALI E FORMATIVI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPARITIVA**

Possono partecipare all'indagine di mercato in oggetto i prestatori di servizi attinenti di cui all'art. 46 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

In sede di candidatura si richiede che siano espressamente indicati i nominativi dei professionisti che, in caso di aggiudicazione, espletteranno i servizi oggetto della presente indagine di mercato:

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, lo stesso deve essere espletato da professionisti in possesso:

- laurea quinquennale o specialistica in ingegneria o in architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione da almeno 10 anni;
- requisiti di ordine di idoneità professionale di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- comprovata specializzazione in materie attinenti il rischio sismico, acquisita tramite curriculum vitae universitario e esperienza professionale nei seguenti ambiti:
  - progettazione di infrastrutture o strutture complesse in zone sismiche, nel rispetto delle norme tecniche di cui al D.M.14 gennaio 2008;
  - effettuazione di verifiche tecniche sull'esposizione e la vulnerabilità sismica di edifici e costruzioni civili in generale;
  - direzione lavori e/collaudato di infrastrutture complesse in zone sismiche.

In ogni caso, per l'ammissione alla selezione per il conferimento dell'incarico, il candidato deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea;
- insussistenza di cause d'incompatibilità per l'espletamento della prestazione e inesistenza di eventuali conflitti di interesse con l'Ente;





- godimento dei diritti civili e politici e insussistenza di cause d'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello stato membro in cui il professionista è stabilito;
- assenza di provvedimenti giudiziari relativi ad inadempimenti contrattuali con il Comune di Monza;
- assenza di contenzioso personale pendente contro il Comune di Monza;
- assenza di sanzioni disciplinari/sospensioni irrogate da parte dell'Ordine di appartenenza;
- possesso di polizza assicurativa per la copertura della propria responsabilità professionale con adeguati massimali.

Il candidato dovrà espressamente dichiarare che non sussiste alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 allo svolgimento dell'incarico.

L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

#### ART. 8 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La procedura per la presentazione della domanda sarà espletata tramite procedura di "Manifestazione di interesse" con il sistema di intermediazione telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, SINTEL, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente Fornitore", scaricabili dal sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SINTEL ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, contattare il numero verde di Arca Lombardia 800.116.738.

I soggetti muniti dei requisiti richiesti, interessati a manifestare la volontà di partecipare alla procedura di cui trattasi, dovranno presentare la "domanda e dichiarazione unica", così come da modello predisposto da codesto Ente (MODELLO A) allegando il proprio curriculum formativo e professionale, la bozza di disciplinare e una breve relazione.

Il curriculum formativo e professionale (di ogni partecipante) datato e sottoscritto digitalmente dovrà contenere l'indicazione del titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali ed in particolare dovrà contenere indicazioni specifiche degli elementi e degli incarichi attinenti al presente avviso che costituiscono titolo preferenziale nella scelta delle candidature per la procedura di affidamento.

Il curriculum dovrà essere elaborato con esclusivo riferimento alle materie oggetto della presente indagine di mercato, con esclusione pertanto delle esperienze lavorative attinenti ad altre tematiche.

Per ogni attività svolta per Enti Pubblici dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

- il nominativo dell'Ente conferente;
- la data di conferimento e di conclusione della prestazione;





- riferimenti verificabili della ricezione di depositi delle opere in cemento armato di cui è stato progettista/direttore lavori/collaudatore.

La breve relazione conterrà le modalità di esecuzione e di controllo, redazione delle relazioni e dei relativi controlli, la tempistica e le modalità che si intendono applicare nel processo.

In particolare

- dovranno essere relazionate nel dettaglio le metodologie che si intendono attuare per il controllo dei progetti sismici secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni, il D.P.R. 380/2001, la L. R. n. 33/2015 e la D.G.R. X5001/2016 e s.m.i.;
- indicare la polizza assicurativa in possesso per la copertura della propria responsabilità professionale;
- dovrà essere indicato come relazionarsi con il Comune per la gestione delle pratiche trasmesse tramite la piattaforma regionale MUTA.

**Tutti i documenti presentati dovranno essere firmati digitalmente e resi ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e presentati entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 05/01/2017**

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda di partecipazione pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità e la non ammissione.

E' in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione della presente procedura.

La domanda si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Saranno escluse le domande di partecipazione irregolari, equivocate, condizionate, in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque inappropriate, nonché quelle pervenute tramite canali diversi dalla piattaforma SINTEL.

Nel percorso della procedura telematica, nel campo "offerta economica" il concorrente non dovrà indicare, a pena esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente euro 1,00 (uno/00), ciò, unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

L'indicazione del valore "1,00 euro" nel campo "offerta economica" è di compilazione obbligatoria e non rappresenta vincolo di nessuna natura.

## **ART. 9 - MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERI DI SELEZIONE**

Il Comune, a seguito del presente avviso, a suo indicabile giudizio, procederà a selezionare tra tutti i partecipanti all'indagine di mercato un numero di almeno 5 soggetti (se disponibili) da invitare a successiva procedura di RDO (richiesta di offerta).

La selezione avverrà mediante valutazione comparativa, sulla base della documentazione presentata, volta ad accertare la maturata esperienza nel settore e la modalità di svolgimento dell'incarico.



#### **ART. 10 - NATURA E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE**

Per lo svolgimento delle proprie funzioni l'incaricato potrà usufruire degli strumenti base dell'ufficio e delle pratiche cartacee presenti negli archivi, sotto il controllo del supervisore - responsabile dell'ufficio. L'incarico potrà effettuare tutte le ulteriori operazioni che non prevedono la consultazione cartacea della documentazione, anche presso il suo domicilio.

L'eventuale attrezzatura informatica comprensiva di software necessaria a tale operazione è garantita dallo stesso incaricato.

#### **ART. 11 - CLAUSOLE GENERALI**

L'Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento del servizio in argomento.

Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara, o trattativa privata, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi, o altre classifiche in merito.

L'amministrazione Comunale si riserva a suo insindacabile giudizio di modificare, prorogare, sospendere o annullare il presente avviso, senza l'obbligo di comunicare i motivi e senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta. Potrà essere verificata la vericità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

I raggruppamenti selezionati non potranno, successivamente all'eventuale affidamento, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a definire la capacità e l'esperienza in fase di valutazione.

#### **ART. 12 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento ai dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità. L'indicazione dei suddetti dati è obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione della procedura. I dati forniti potranno essere comunicati agli Enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Si informa che ai concorrenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs n. 196/2003.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del presente provvedimento.

Titolare del trattamento è il Comune di Monza.

#### **ART. 13 - ACCESSO ALLE INFORMAZIONI**

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia, all'albo online e sul sito web comunale sia nella sezione "Bandi e Concorsi" ed inviato all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Monza e Brianza.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere inoltrate al seguente indirizzo di posta elettronica: [controlliedilizi@comune.monza.it](mailto:controlliedilizi@comune.monza.it)





Gli interessati possono prendere visione degli atti e dei documenti inerenti il presente Avviso presso il Settore Governo del Territorio e Suap - Ufficio Controlli Edilizi - Comune di Monza, p.zza Trento e Trieste n. 1 - in orari di apertura ufficio, riportati a margine del presente avviso, previo appuntamento.

#### **ART. 15 - DURATA DELLA PRESTAZIONE**

Le prestazioni di cui all'oggetto saranno da effettuarsi nel periodo dal 31 gennaio 2017 al 31 dicembre 2017 compresi.

#### **ART. 16 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo stabilito per il tecnico prescelto sarà un compenso forfettario a pratica istruita o controllata, come definita all'art. 4 del presente avviso, comprensivo di tutti gli oneri fiscali e previdenziali previsti dalla normativa .

Monza lì 15/11/2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAP**  
arch. Giuseppe Riva

