



Finanziato
dall'Unione Europea
Next Generation Eu

COMUNE DI MONZA

REG. n. 24/2024

LETTERA COMMERCIALE, AI SENSI DELL'ART. 18, C. 1 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ATS E VV.F. PER LE PAVIMENTAZIONI DELLE PALESTRE PRESSO LA SCUOLA MEDIA ZUCCHI - INTERVENTO PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2 (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE. CUP: B58E17000060009 - CIG: B07385190D

La presente lettera commerciale viene sottoscritta secondo quanto previsto ex artt. 21 e 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i.:

tra

- Dott.ssa Lucia Negretti, nata a OMISSIS il OMISSIS, C.F.: OMISSIS, la quale interviene in questo Atto in qualità di Dirigente del Settore Partecipazione, Politiche Abitative, Sport, domiciliata per la carica presso la Sede Municipale, nonché in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Monza, C.F.: 02030880153, nel prosieguo denominato "Comune"

e

- Ing. Luca Colombo, nato a OMISSIS il OMISSIS, C.F.

COMUNE DI MONZA	
I	COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0094806/2024 del 21/05/2024	
Class.: 4.8 «BENI IMMOBILI»	
Firmatario: LUCA COLOMBO, LUCIA NEGRETTI	

OMISSIS, residente a OMISSIS, via OMISSIS, che interviene al presente Atto in qualità di Legale Rappresentante della COLOMBO LINOLEUM S.R.L., con sede legale a Monza (20900 - MB), via Camillo Prampolini n. 7 - iscritta al Registro delle Imprese c/o la C.C.I.A.A. di Milano, Monza Brianza, Lodi al REA n. MB - 1813549, C.F./P.I. 05321390964, nel prosieguo denominato "Appaltatore".

Il firmatario dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale nonché da qualsiasi altra norma.

Premesso che:

- il Settore Partecipazione, Politiche Abitative, Sport è preposto alla manutenzione ordinaria e straordinaria e all'adeguamento normativo degli impianti sportivi e delle palestre delle scuole;
- presso la scuola media Zucchi è stata rilevata la necessità di eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento normativo VV.F. e ATS;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 311/2019 del 12/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo per le "opere di adeguamento normativo ATS e VV.F. per le pavimentazioni delle palestre presso la Scuola Media Zucchi. CUP: B58E17000060009";
- in data 15/09/2020, ai sensi del Decreto 05/08/2020 - GU 203

del 14/08/2020, l'Amministrazione Comunale ha inoltrato mediante portale telematico istanza di contributo ex art. 1, c. 139, Legge di Bilancio n.145 del 2018 al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il finanziamento delle opere di cui sopra;

- con Decreto 25/08/2021 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'interno e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato individuato il Comune di Monza tra i beneficiari del contributo richiesto, così come evidenziato nell'Allegato 2 del Decreto stesso;

- a seguito di Decreto 06/11/2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze il contributo di cui al punto precedente è confluito all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del P.N.R.R. (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 139 e ss. L. n. 145/2018: Decreti di assegnazione del 23/02/2021 e dell'8/11/2021);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 436/2023 del 14/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;

- in data 30/01/2024, tramite la piattaforma Sintel di Aria S.p.A Regione Lombardia (ID n. 179007254), è stata inoltrata una richiesta di preventivo ad un unico operatore economico e, nel termine ultimo indicato nella medesima lettera (07/02/2024 ore 12.00), è regolarmente pervenuta l'offerta della Colombo

Linoleum S.r.l. di Monza (MB), ritenuta congrua dal RUP (prot. n. 0055852/2024 del 21/03/2024), che ha proposto l'aggiudicazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 521/2024 del 29/03/2024, esecutiva in pari data, i lavori per le “OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ATS E VV.F. PER LE PAVIMENTAZIONI DELLE PALESTRE PRESSO LA SCUOLA MEDIA ZUCCHI - INTERVENTO PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2 (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP B58E17000060009 CIG B07385190D” sono stati definitivamente aggiudicati alla COLOMBO LINOLEUM S.R.L., con sede legale a Monza (20900 - MB), via Camillo Prampolini n. 7, con il ribasso dello 0,10% sull'importo a base di gara e, quindi per un importo di lavori pari a € 146.918,20= (euro centoquarantaseimilanovecentodiciotto/20) oltre I.V.A., oltre a € 2.751,65= (euro duemilasettecentocinquantuno/65) più I.V.A. per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- è stata presentata, ex D.P.C.M. n. 187/91, la dichiarazione circa la composizione societaria;
- l'Appaltatore è risultato in possesso dei requisiti a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- è stata verificata la sussistenza dei requisiti di qualificazione di cui art.100, c. 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'Appaltatore ha dichiarato di non trovarsi nel divieto a contrattare di cui all'art. 53, c. 16ter del D.Lgs. n. 165/2001;

- è stata acquisita la dichiarazione relativa alla sussistenza del titolare effettivo (D.Lgs. n. 231/2007 e s.m.i. così come modificato dal D. Lgs. n. 90/2017);
- in assolvimento agli obblighi introdotti dal D. l. n. 77/2021 per gli investimenti pubblici finanziati con fondi del PNRR, in data 17/04/2024 (prot. gen. n. 0085688/2024 del 08/05/2024) la COLOMBO LINOLEUM S.R.L. ha dichiarato:
 - che l'Impresa ha la seguente dimensione: da 0 a inferiore a 15 dipendenti;
 - di aver assolto gli obblighi di cui alla L. 68/1999;
 - di assumersi l'obbligo di assicurare all'occupazione giovanile una quota pari al 30% e a quella femminile una quota pari al 30%, ai sensi dell'art. 47, c. 4 del D.L. n. 77/2021, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
 - di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
 - di prendere atto che, è prevista l'applicazione di penali nel caso di inadempimento agli obblighi di cui al comma 4, dell'art. 47, del D.L. 77/2021;
 - di assumersi gli obblighi in materia contabile conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9

del 10 febbraio 2022;

- di impegnarsi a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione;
 - di impegnarsi a consegnare al R.U.P. il Certificato di congruità del costo della manodopera edile in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori.
- il RUP per il presente affidamento è il Geom. Rosario Salerno dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi del Comune di Monza (nominato con disposizione dirigenziale prot. n. 164495/2023 del 14/09/2023);
 - l'Appaltatore ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 50 del Capitolo Speciale d'Appalto;
 - l'Appaltatore ed il Responsabile Unico del Progetto hanno sottoscritto apposito verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto (agli atti dell'ufficio).

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1 Premessa - La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2 Oggetto - Il Comune di Monza affida all'Appaltatore che accetta,

senza riserve alcune, l'esecuzione dell'appalto relativo ai lavori per le "OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ATS E VV.F. PER LE PAVIMENTAZIONI DELLE PALESTRE PRESSO LA SCUOLA MEDIA ZUCCHI - INTERVENTO PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2 (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP B58E17000060009 CIG B07385190D", così come definito nelle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto (in breve C.S.A.).

Art.3 Termini di esecuzione lavori - Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, come prescritto dall'art. 22 del C.S.A., è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per le modalità di sospensione e ripresa dei lavori si applicano le disposizioni dell'art. 23 del C.S.A.

Art.4 Corrispettivo - Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato in € 146.918,20= (euro centoquarantaseimilanovecentodiciotto/20) più I.V.A nella misura di legge, determinato dal ribasso percentuale dello 0,10% offerto rispetto alla base di gara, oltre agli oneri per la sicurezza che ammontano a € 2.751,65= (euro duemilasettecentocinquantuno/65) più I.V.A. nella misura di legge. In caso di ritardo nei pagamenti si applicheranno gli interessi previsti dagli artt. 31 e 32 del C.S.A.

I lavori sono contabilizzati a corpo, come stabilito all'art. 4, c. 1 del C.S.A.

Ai sensi dell'art. 125, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 28 del C.S.A., è prevista la corresponsione in favore dell'Appaltatore di

un'anticipazione dell'importo contrattuale da corrispondere all'affidatario entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria, come disciplinata dal citato articolo di legge.

Il pagamento avverrà in conformità con quanto previsto agli artt. 29 e 30 del C.S.A, con la regolamentazione di pagamenti in acconto e a saldo nel rispetto delle condizioni stabilite dai medesimi articoli.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia bancaria o assicurativa calcolata ai sensi dell'art. 117, c. 9 del D. Lgs. n. 36/2023.

Sull'ammontare dei pagamenti verrà trattenuto lo 0,50% a garanzia dell'adempimento degli obblighi contributivi di cui all'art. 11, c. 6 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art. 5 Revisione prezzi - È prevista la revisione dei prezzi secondo quanto previsto dall'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 33 del C.S.A.

Art. 6 Fatturazione elettronica - Ai sensi della L. n. 244/2007 e del D.M. n. 55 del 03/04/2013, l'Appaltatore si impegna a trasmettere le fatture relative al presente contratto solo ed esclusivamente in forma elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. n. 55/2013.

Le modalità di emissione e trasmissione della fattura elettronica al Comune di Monza per mezzo del Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, sono contenute nell'allegato B "Regole tecniche" al citato D.M. n. 55/2013, mentre la gestione dell'intero

processo di fatturazione è contenuta nell'allegato C "Linee guida" del medesimo D.M.

Il Codice Univoco Ufficio del Comune di Monza, al quale l'Appaltatore dovrà indirizzare le fatture elettroniche, è il seguente UF3A7H.

Oltre al "Codice Univoco Ufficio" che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, l'Appaltatore dovrà altresì indicare nella fattura anche il "Codice Unico di Progetto" (CUP) ed il "Codice Identificativo di Gara" (CIG).

La fattura elettronica si intende ricevuta al momento del rilascio della ricevuta di consegna da parte del sistema di interscambio.

Le fatture emesse in formato cartaceo dall'Appaltatore verranno rifiutate dal Comune di Monza, che non procederà al pagamento.

In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte dell'Amministrazione.

Art.7 Tracciabilità Flussi Finanziari - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 l'Appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Le Parti si danno reciprocamente atto che tutte le transazioni finanziarie relative al presente contratto, corredate del Codice Unico di Progetto (CUP) ed il Codice Identificativo di Gara (CIG) dell'appalto, avverranno esclusivamente a mezzo bonifico bancario *mediante utilizzo dei conti correnti "dedicati" di cui alla nota del 12/04/2024 (prot. gen.*

n. 0085688/2024 del 08/05/2024), considerata parte integrante del presente atto.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente e, comunque, non oltre sette giorni ogni variazione relativa ai dati trasmessi (estremi del conto corrente dedicato, persone delegate ad operare sul conto e relativo codice fiscale).

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ai sensi dell'art. 3, c. 8 della L. n. 136/2010, ad inserire nei contratti con i subappaltatori (se autorizzato il subappalto) e/o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta degli stessi, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

Il Comune verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori sia stata inserita la clausola sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3, c. 9 della L. n. 136/2010. Con riferimento ai subcontratti l'Appaltatore, oltre alle informazioni di cui all'art.119, c. 2, del D. Lgs. n. 36/2023, si impegna a trasmettere al Comune apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante che negli stessi è stata inserita a pena di nullità, la clausola di cui all'art. 3, c. 9 della L. n. 136/2010. Il Comune si riserva di richiedere, anche mediante verifica a campione, la copia dei contratti stipulati con i subcontraenti per accertare l'assolvimento degli obblighi di tracciabilità e di adottare all'esito della verifica ogni opportuna determinazione ai sensi di legge e del contratto. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei subappalti e nei subcontratti la clausola di risoluzione del contratto in caso di inosservanza delle norme sulla tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore, che ha notizia dell'inadempimento da parte del/dei proprio/i subappaltatore/i o del/dei proprio/i subcontraente/i rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. n. 136/2010, è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Monza e Brianza.

Gli obblighi sulla tracciabilità devono essere osservati anche in caso di cessione dei crediti derivanti dal contratto. L'Appaltatore, a tal fine, si impegna a comunicare i codici CUP e CIG dell'appalto al cessionario, affinché gli stessi vengano riportati sugli strumenti di pagamento utilizzati.

Art.8 Modalità di esecuzione e allegati - L'appalto viene affidato dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle condizioni e delle modalità risultanti dal presente atto, nonché dai seguenti documenti:

- Capitolato Generale d'Appalto;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborati grafici e progettuali e le relazioni;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari e la relativa analisi prezzi unitari;
- Cronoprogramma;
- Offerta economica;
- Codice etico;
- Piano di sicurezza e di coordinamento predisposto dal Comune;
- Piano operativo di sicurezza predisposto dall'Appaltatore;
- Polizze assicurative;

- Nota del c/c dedicato.

Tutti i suddetti documenti, visionati e *controfirmati* dalle parti per integrale accettazione, restano acquisiti agli atti del fascicolo e sono parte integrante del presente contratto, benché non materialmente allegati.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le disposizioni vigenti in materia.

Art.9 Cessione - Il contratto non può essere ceduto, neppure parzialmente, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119, c. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.120, c. 1, lett. d), del citato decreto legislativo.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 120, c. 12 del D. Lgs. n. 36/2023 e della L. n. 52/1991. Le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti sono disciplinate all'art. 6 dell'allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art.10 Subappalto - Le parti si danno reciprocamente atto che, in sede di offerta, l'Appaltatore ha dichiarato di voler concedere in subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 59 del C.S.A., le seguenti lavorazioni:

“opere edili - serramenti - verniciature - posa canestri”, come da dichiarazione unica del 01/02/2024 presentata in sede di gara.

Il subappalto dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune in conformità a quanto stabilito dal citato art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art.11 Cauzione definitiva - L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 53, c. 4 del

D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 41 del C.S.A., cauzione definitiva di € 7.483,49= (euro settemilaquattrocentottantatre/49) a mezzo polizza fidejussoria n. 411115198, emessa in data 12/04/2024 dall'istituto assicurativo Axa Assicurazioni S.p.A.

Il Comune avrà diritto di valersi della garanzia per le ipotesi espressamente previste dall'art. 117, c. 3 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023. L'Appaltatore dovrà reintegrare la garanzia medesima, qualora richiesto dal Comune e nel termine dallo stesso prefissato, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito e cessa di avere effetto ed è automaticamente svincolata alla emissione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo provvisorio o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Lo svincolo è automatico senza necessità di nulla osta del Comune, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante da parte dell'Appaltatore degli stati di avanzamento lavori o di analogo documento, in originale o copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

Art.12 Responsabilità per danni - La responsabilità per danni cagionati a persone o cose in corso dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse è senza riserva alcuna a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore assume altresì, la responsabilità per i danni subiti dal

Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale degli impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché la garanzia di manutenzione.

L'Appaltatore a tale scopo, ai sensi dell'art. 117, c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023 ed in conformità all'art. 42 del C.S.A., ha prodotto polizza assicurativa C.A.R. n. 411114958 emessa dall'Istituto Assicurativo Axa Assicurazioni S.p.A. in data 17/04/2024, nonché polizza RCT/O n. 406349823 emessa il 09/12/2020 da Axa Assicurazioni S.p.A. e rinnovata con quietanza del 31/12/2023.

Art. 13 Oneri e obblighi del PNRR a carico dell'Appaltatore -

L'Appaltatore è tenuto al rispetto delle norme e degli obblighi previsti dal Piano Nazionale per la Resistenza e Resilienza:

- rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "Non arrecare un danno significativo - Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH") a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani;
- rispettare tutte le specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, al fine di contribuire alla parità di genere e alle pari opportunità;
- i principi trasversali, quali il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging);

- garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire all'Amministrazione di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del Contratto;
- adottare misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;
- consegnare al R.U.P. il certificato di congruità del costo della manodopera edile, in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori.

L'Appaltatore si obbliga a manlevare il Comune di Monza da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dall'inadempimento o ritardato adempimento delle attività, quali la perdita del finanziamento assegnato dall'Unione europea per mancato rispetto dei vincoli temporali assunti dallo Stato Italiano.

L'Appaltatore non dovrà altresì concorrere ad attività che comportino irregolarità essenziali non sanabili oppure violare leggi, regolamenti e disposizioni amministrative vigenti.

Art. 14. Obblighi specifici relativi al rispetto delle pari opportunità -

L'Appaltatore, che è una impresa che all'atto della stipula del presente Contratto occupa un numero di dipendenti inferiore a quindici (15), non è tenuto a produrre la relazione di genere di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. n. 77/2021.

L'Appaltatore ha dichiarato il 17/04/2024 di aver assolto agli obblighi di cui alla L. n. 68/1999.

L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, c. 4, del D.L. n. 77/2021, pertanto, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile.

Il Comune di Monza si riserva di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Art.15 Risoluzione - Per le cause di risoluzione del contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni del codice civile, del codice dei contratti pubblici (art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023), nonché alle

prescrizioni capitolari (artt. 19 e 27 del C.S.A.).

Fermo restando l'applicazione della risoluzione nei casi previsti dall'art. 122, c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti all'art. 122, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

Il contratto è risolto ai sensi dell'art. 1456 del c.c. - clausola risolutiva espressa - in caso di:

- accertamento delle situazioni previste dall'art. 122 c.2 lett. a) e b) del D.Lgs n. 36/2023;
- perdita dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- violazione delle disposizioni e degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i.;
- mancata osservanza del Codice di Comportamento adottato da Comune di Monza;
- applicazione di un ammontare complessivo di penali superiore al 20% dell'importo contrattuale (art. 126 D. Lgs. n. 36/2023);
- subappalto non autorizzato.

Per le modalità di scioglimento del vincolo negoziale, si osservano le disposizioni di cui all'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023, all'art. 10 dell'allegato II.14 del medesimo decreto.

In caso di risoluzione anticipata del contratto, all'Appaltatore sarà addebitata la maggior spesa sostenuta per la prosecuzione dei lavori oggetto del presente contratto con un altro operatore.

Art.16 Recesso - Il Comune può recedere, in qualunque momento dal contratto, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023 (art. 20 del C.S.A.). In tal caso l'Appaltatore ha il diritto di percepire esclusivamente il corrispettivo dei lavori eseguiti e dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, calcolato secondo quanto previsto dall'art. 11 dell'allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art.17 Penali - Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione del servizio, o di irregolarità nelle prestazioni, si applicheranno le penali previste dall'art. 24 del C.S.A.

Art.18 Foro Competente - Per tutte le controversie derivanti dal contratto è competente esclusivamente il Foro di Monza. È in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato.

Art.19 Obblighi dell'Appaltatore - L'Appaltatore dichiara di conoscere e di applicare quanto previsto:

- dal D.Lgs. n. 81/2008 in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- dalla normativa relativa al lavoro dipendente, alla previdenza ed all'assistenza,
- dalla normativa sul rispetto degli obblighi ambientali e sociali come richiamata agli artt. 17 e 18 C.S.A.

L'Appaltatore dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023, di applicare al personale impiegato nei lavori oggetto dell'appalto il seguente contratto collettivo: Edilizia Industria.

L'Appaltatore è tenuto, altresì, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento vigente nel

Comune nel periodo di esecuzione del presente contratto (la versione del codice vigente è pubblicata sul sito internet comunale <http://www.comune.monza.it/it/comune/Amministrazione-trasparente/Disposizioni-general/codici-di-condotta/>), pena la risoluzione del contratto.

Art.20 Domicilio - A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale.

Art.21 Variazione struttura e/o assetto aziendale - L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Comune entro 30 giorni dal verificarsi ogni modificazione intervenuta negli assetti societari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. La mancata comunicazione nei termini potrà essere sanzionata con la risoluzione del contratto.

Art.22 Oneri e Spese - Tutte le spese contrattuali restano a carico dell'Appaltatore. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 c.2 del D.P.R.131/86.

Art.23 Clausole vessatorie - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di accettare e approvare specificatamente le clausole di cui agli artt.: 3 (Termini di esecuzione lavori) - 4 (Corrispettivo) - 12 (Responsabilità per danni) - 13 (Obblighi ed oneri del PNRR a carico dell'Appaltatore) - 14 (Obblighi specifici relativi al rispetto delle pari opportunità) - 15 (Risoluzione) - 16 (Recesso) - 17 (Penali) - 18 (Foro competente) - 22 (Oneri e spese), provvedendo a sottoscriverle separatamente nell'allegato "A" del presente contratto.

Art.24 Privacy - Tutti i dati personali comunicati da ciascuna parte sono

lecitamente trattati sulla base del presupposto di liceità enunciato all'articolo 6 par. 1, lett. b) del Regolamento UE 679/2016.

Con la sottoscrizione del presente Contratto, ciascuna Parte dichiara di essere informata e acconsente all'utilizzo dei propri dati personali funzionali alla stipula ed alla esecuzione del rapporto contrattuale in essere tra le medesime Parti. Tali dati potranno altresì essere comunicati a terzi in Italia e/o all'estero anche al di fuori dell'Unione Europea, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti e obblighi, connessi all'esecuzione del presente Contratto.

Le Parti prendono altresì atto dei diritti a loro riconosciuti dalla vigente normativa in materia.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo www.comune.monza.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è contattabile all'indirizzo mail dpo@comune.monza.it

Il presente atto consta di n. 21 pagine scritte con mezzo elettronico ed è sottoscritto da entrambe le parti con firma digitale come segue:

- l'Ing. Luca Colombo, Legale Rappresentante della Società, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n.82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);
- la dott.ssa Lucia Negretti, Dirigente del Settore, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.

07/03/2005, n.82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Si dà atto che il presente contratto viene sottoscritto per corrispondenza via PEC. Lo stesso si intende perfezionato alla data di sottoscrizione da parte del Dirigente, rappresentante del Comune di Monza, come risultante dal protocollo generale dell'Ente.

La validità del certificato della firma digitale dell'Appaltatore è stata verificata dal Dirigente sottoscrittore per l'Amministrazione mediante il software dike.

Si attesta la validità del certificato della firma digitale del sottoscrittore per il Comune nella persona del Dirigente/responsabile del servizio.

Imposta di bollo di € 40,00 (euro quaranta,00) assolta ai sensi dell'art. 18, c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023