

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

Rep. n.713/2023

CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO  
DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE IN  
ECONOMIA DEI CENTRI DIURNI DISABILI (CDD) - CIG  
9346516CFD

L’anno 2023 - duemilaventitre - addì 16 (sedici) del mese di  
febbraio presso la Sala riunioni dell’ufficio contratti del  
Comune di Monza, P.zza Trento e Trieste,

AVANTI A ME

- Dott. Franco Andrea Barbera, Segretario Generale del  
Comune di Monza, domiciliato per la carica presso la sede  
Municipale, in assenza di testimoni per espressa rinuncia  
delle parti, sono personalmente comparsi:

- Dott.ssa Lucia Negretti, nata a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, la quale interviene in questo Atto in qualità di  
Dirigente *ad interim* del Settore Servizi Sociali, domiciliata  
per la carica presso la sede Municipale, nonché nel nome,  
per conto e nell’interesse del Comune di Monza, nel  
prosieguo “Comune”, C.F.: 02030880153;

E

- Dott. Quatela Mauro Luigi Enrico, nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_ che interviene in

questo Atto in qualità di Legale Rappresentante della società Marta Società Cooperativa Sociale - Onlus - C.F./P.I.V.A.:01341140182 con sede legale in Sannazzaro De' Burgondi (PV) - 27039 - via Traversi n. 13/15 - iscritta al Registro delle Imprese c/o la C.C.I.A.A. di Pavia al REA n. PV -180266, nel prosieguo denominato "Appaltatore";

Il firmatario dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale nonché da qualsiasi altra norma.

Detti Componenti, della cui identità personale e capacità giuridica sono personalmente certa, mi chiedono di ricevere questo atto.

**Premesso che:**

- In esecuzione della Determinazione Dirigenziale N.1277 del 28/07/2022 (esecutiva il 29/07/2022), è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei servizi complementari alla gestione in economia dei centri diurni disabili (CDD) - CIG 9346516CFD, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Determinazione Dirigenziale N. 2146 del 15/12/2022 (esecutiva il 17/12/2022), a seguito dell'esperimento della procedura di gara, il servizio oggetto del presente contratto è stato aggiudicato alla società MARTA SCS.

ONLUS con sede legale a Sannazzaro De' Burgondi (PV);

- la predetta cooperativa rientra nelle organizzazioni non lucrative di utilità sociale (ONLUS) previste dall'art.10 del Decreto Legislativo N.460 del 04/12/1997 e, conseguentemente ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 dello stesso decreto, è esente dall'imposta di bollo;
- sono decorsi 35 giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione definitiva a tutti partecipanti;
- è stata presentata, ex D.P.C.M. 187/91, la dichiarazione circa la composizione societaria;
- è stata rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia in data 28/04/2022 PR\_PVUTG\_Ingresso\_0021316\_20220411 - Prot.n.84521/2022 la dichiarazione che nei confronti della cooperativa MARTA SCS ONLUS non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. N.159/2011 né le situazioni di cui all'art.84, comma 4, e all'art.91, comma 6 del medesimo decreto legislativo;
- l'impresa ha dichiarato di non trovarsi nel divieto a contrattare di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001;
- l'impresa è risultata in possesso dei requisiti a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto per il presente affidamento

sono rispettivamente la dott.ssa Lucia Negretti Dirigente *ad interim* del Settore Servizi Sociali e la dott.ssa Daniela Perla Posizione Organizzativa di Coordinamento Tecnico dei Servizi Sociali;

- Il servizio ha avuto inizio nelle more di stipula del presente atto come risulta dalla lettera di consegna anticipata del 20/01/2023 Prot.11422/2023, agli atti d'ufficio.

**Si conviene e si stipula quanto segue:**

**Art.1 Premesse** - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art.2 Oggetto** - Il Comune di Monza affida all'Appaltatore, che accetta senza riserve alcune, l'appalto relativo ai servizi complementari alla gestione in economia dei centri diurni disabili (CDD) così come meglio definito nelle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e nell'offerta presentata in sede di gara.

**Art.3 Durata del contratto** - Il contratto ha avuto decorrenza dal 01/02/2023 ed avrà termine il 31/01/2025. In nessun caso il presente contratto potrà essere tacitamente rinnovato.

Alla scadenza del contratto il rapporto è sciolto di diritto, senza bisogno di disdetta, salvo che il Comune, con provvedimento adottato e comunicato all'appaltatore almeno un mese prima della scadenza, non proroghi il rapporto per un periodo non superiore a sei mesi per il

tempo strettamente necessario a concludere le operazioni di gara per un nuovo affidamento. In tal caso l'appaltatore è obbligato a continuare la gestione alle stesse condizioni per il periodo indicato nel provvedimento.

**Art.4 Corrispettivo** - Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 853.192,30.= (ottocentocinquantatremilacentonovantadue/30), al netto del ribasso percentuale del 5,07%, offerto sull'importo posto a base di gara (in sede di offerta economica è stato richiesto di indicare il ribasso percentuale precisando l'importo relativo ad ogni singolo professionista), di cui € 12.227,60.= (dodicimiladuecentoventisette/60) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura di legge.

Il pagamento del corrispettivo avverrà su presentazione di regolari fatture mensili di importo pari alle ore effettivamente prestate dai diversi operatori per l'espletamento del servizio moltiplicate per il costo orario dei diversi operatori, così come specificati nell'offerta economica, unitamente al rendiconto delle ore prestate da ciascun operatore, secondo le modalità stabilite dall'art.20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Sull'ammontare dei pagamenti verrà trattenuto lo 0,50% a garanzia dell'adempimento degli obblighi contributivi di cui

all'art.30 c. 5 bis del D.Lgs n.50 del 2016.

**Art.5 Revisione prezzi** - La richiesta di revisione prezzo potrà essere formulata annualmente, a partire dal 2° anno di attività (l'inizio dell'appalto per il primo anno determinerà il mese dal quale potrà essere richiesta la revisione).

La richiesta di revisione dei prezzi dovrà essere formalmente richiesta via PEC e dovrà indicare le motivazioni che abbiano comportato un aumento dei costi tale da richiedere una revisione del prezzo applicato e che giustifichino pertanto tale richiesta.

La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

**Art.6 Fatturazione elettronica** - Ai sensi della legge n.244/2007 e del D.M. n.55 del 03/04/2013, l'Appaltatore si impegna a trasmettere le fatture relative al presente contratto solo ed esclusivamente in forma elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. n. 55/2013 indirizzandole al Codice Univoco Ufficio del Comune di Monza UF3A7H. Oltre al Codice Univoco Ufficio che deve essere inserito obbligatoriamente l'Appaltatore dovrà altresì indicare nella fattura "Codice Identificativo Gara" (CIG). Le fatture emesse in formato cartaceo dall'Appaltatore verranno

rifiutate dal Comune di Monza, che non procederà al pagamento.

**Art.7 Tracciabilità dei Flussi Finanziari** - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Le Parti si danno reciprocamente atto che tutte le transazioni finanziarie relative al presente contratto, corredate del codice CIG di gara, avverranno esclusivamente a mezzo bonifico bancario mediante utilizzo del conto corrente "dedicato" di cui alla nota del 27/01/2023, considerata parte integrante del presente atto.

L'Appaltatore si obbliga:

- a comunicare tempestivamente e comunque non oltre sette giorni ogni variazione relativa ai dati trasmessi (estremi del conto corrente dedicato, persone delegate ad operare sul conto e relativo codice fiscale);
- ad inserire in eventuali subcontratti una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;
- a trasmettere o, comunque, a mettere a disposizione del Comune gli eventuali subcontratti, affinché Il Comune verifichi il rispetto dell'obbligo di inserire la clausola di cui

sopra;

- a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con il/i propri subcontraente/i, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge 136/2010, informando di ciò contestualmente il comune e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

L'Appaltatore in caso di cessione dei crediti derivanti dal contratto si impegna a comunicare il codice CIG dell'appalto al cessionario, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare il conto corrente dedicato nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato riportando il codice CIG dallo stesso comunicato.

**Art.8 Modalità di esecuzione e allegati** - L'appalto viene affidato dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle condizioni e delle modalità risultanti dal presente atto, nonché dai seguenti documenti:

1. Capitolato Speciale d'Appalto;
2. Offerta tecnica;
3. Offerta economica;
4. Codice Etico;
5. Nota conto dedicato.

Tutti i suddetti documenti, visionati e controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono acquisiti agli atti del fascicolo e sono parte integrante del contratto, anche se a questo non materialmente allegati.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le disposizioni vigenti in materia.

**Art.9 D.U.V.R.I.** - A norma dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, è stato predisposto a cura del Comune di Monza il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), sottoscritto dalle parti per accettazione, Prot.11487 del 20/01/2023, agli atti d'ufficio.

**Art.10 Obblighi dell'Appaltatore** - L'Appaltatore dichiara di conoscere e di applicare quanto previsto:

- dal D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- dalla normativa relativa al lavoro dipendente, alla previdenza ed all'assistenza;
- dalla normativa sul rispetto degli obblighi ambientali e sociali come richiamata nel CSA.

L'Appaltatore inoltre, ai sensi dell'art.30 del D.Lgs. 50/16, dichiara di applicare al personale impiegato nei servizi oggetto dell'appalto il contratto collettivo del Settore Cooperative del Settore socio-sanitario-assistenziale-educativo. L'Appaltatore è tenuto, altresì, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice

di comportamento vigente nel Comune nel periodo di esecuzione del presente contratto (la versione del codice vigente è pubblicata sul sito internet comunale <http://www.comune.monza.it/it/comune/Amministrazione-e-trasparente/Disposizioni-generali/codici-di-condotta/>)

pena la risoluzione.

**Art.11 Clausola Sociale** - L'Appaltatore, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs.50/2016, dovrà promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato prevedendo l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art.51 del decreto legislativo 15 giugno 2015 n.81, in conformità all'art.6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

E' fatto obbligo all'appaltatore, sulla base di quanto previsto dalla Linee Guida A.N.A.C. n. 13 recanti "La disciplina delle clausole sociali" (Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 114 del 13.2.2019), di fornire le informazioni sul personale utilizzato nel corso dell'esecuzione contrattuale. In particolare, l'Appaltatore deve fornire l'elenco del personale impiegato nell'appalto in argomento con indicazione del numero di unità, del monte ore, del CCNL applicato, della qualifica, dei livelli retributivi, degli scatti di anzianità, della sede di lavoro e della eventuale indicazione dei lavoratori assunti ai sensi della legge 12 marzo 1999, n.68, ovvero mediante fruizione di agevolazioni contributive previste dalla legislazione

G.C.N.76/2022

vigente.

**Art.12 Cessione** - Il contratto non può essere ceduto, neppure parzialmente, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dall'art.106, c.1, lett. d, del citato decreto legislativo.

**Art.13 Subappalto** - E' fatto divieto all'appaltatore di subappaltare il servizio assunto pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale, salvo i servizi di lavanderia, di revisione/manutenzione attrezzature e smaltimento rifiuti sanitari.

Gli altri servizi non possono essere subappaltati in quanto il servizio prevede attività con e per i disabili e le loro famiglie, che necessitano di professionisti ASA/OSS, infermieri, medici, animatori, psicologi e una figura di coordinatore unico capaci di garantire una metodologia condivisa e una supervisione che consenta di offrire un servizio omogeneo sul territorio.

**Art.14 Cauzione definitiva** - Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016 l'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, cauzione definitiva di € 42.659,62 (quarantaduemilaseicentocinquantanove/62) a mezzo polizza fidejussoria n.2374664, rilasciata in data 26/01/2023 dall'istituto assicurativo NET INSURANCE S.P.A.

di Roma, Ag.0126 Assiteca S.p.A., ridotta del 50%, essendo in possesso di certificato ISO 9001:2015 n CQ4796/1 valido fino al 28/05/2023, rilasciato dall'Ente Certificatore SMC Slovensko a.s., secondo quanto disposto dall'art.93 c.7 del D.Lgs 50/2016.

Il comune avrà diritto di valersi della cauzione per le ipotesi espressamente previste dall'art. 103 c.1 e 2 del D.Lgs 50/2016. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, qualora richiesto dal Comune e nel termine dallo stesso prefissato, ove questa sia stata escussa in tutto o in parte.

In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito e cessa di avere effetto ed è automaticamente svincolata alla emissione del certificato di regolare esecuzione. Lo svincolo è automatico senza necessità di nulla osta del Comune, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante da parte dell'Appaltatore degli stati di avanzamento servizi o di analogo documento, in originale o copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

**Art.15 Responsabilità dell'Appaltatore** - La responsabilità per danni cagionati a persone o cose in corso

dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse è senza riserva alcuna a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore assume, altresì, la responsabilità per i danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale degli impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei servizi.

L'Appaltatore a tale scopo, in conformità all'art.18 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha trasmesso al Comune polizza assicurativa n.5011695TA del 05/11/2014 (attualmente polizza n.5041164UL), in corso di validità, stipulata presso SARA ASSICURAZIONI S.P.A., che si impegna a mantenere attiva per tutta la durata del contratto, consegnando copia al comune dei premi quietanzati alle scadenze anniversary con l'espressa rinuncia da parte della medesima ad ogni azione di rivalsa nei confronti del Comune.

**Art.16 Penali** - In caso di mancato rispetto delle prescrizioni per l'esecuzione del servizio, si applicheranno le penali previste dall'art.24 del C.S.A.

**Art.17 Risoluzione** - Per le cause di risoluzione del contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni del codice civile, del codice degli appalti (art.108 del D.Lgs. 50/16), nonché alle prescrizioni capitolari (Artt.25 e 26 del C.S.A.). Il contratto è risolto ai sensi dell'art.1456 del c.c.

- *clausola risolutiva espressa* - in caso di:

- accertamento delle situazioni previste dall'art.108 c.2 lett. b) del D.Lgs n.50 del 2016;
- perdita dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e di cui all'art. 92 c. 2, 3,4 del D. Lgs. 159/2011;
- violazione delle disposizioni e degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.;
- accertata inosservanza del Codice di Comportamento adottato da Comune di Monza;
- applicazione di un ammontare complessivo di penali superiore al 10% dell'importo contrattuale (art. 113 bis D.Lgs 50/16);
- subappalto non ammesso;

In caso di risoluzione anticipata del contratto per causa imputabile all'impresa, il Comune incamererà la cauzione, rimanendo altresì impregiudicata ogni azione per eventuali maggiori danni.

E' altresì piena facoltà del Comune di risolvere il contratto nel caso in cui l'Appaltatore decada dall'iscrizione alla C.C.I.A.A. o altri registri equivalenti.

**Art.18 Recesso** - Il Comune può recedere, in qualunque tempo dal contratto, ai sensi dell'art.109 del D.lgs 50/2016. In tal caso l'appaltatore ha il diritto di percepire esclusivamente il pagamento delle prestazioni relative ai

servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

**Art.19 Variazione struttura e/o assetto aziendale -**  
L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Comune entro 30 giorni dal verificarsi, ogni modificazione intervenuta negli assetti societari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi e di controllo, al fine di ottemperare agli adempimenti previsti dalla L. 159/2011 (art.85). La mancata comunicazione nei termini, potrà essere causa di risoluzione del contratto.

**Art.20 Domicilio -** A tutti gli effetti del presente contratto, L'Appaltatore elegge domicilio presso la Segreteria Comunale di Monza.

**Art.21 Oneri e Spese -** Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'Appaltatore. Il presente contratto è soggetto a registrazione e l'imposta viene applicata in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 D.P.R. 131/86.

**Art.22 Controversie -** Per tutte le controversie derivanti dal contratto è competente esclusivamente il Foro di Monza. E' in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato.

**Art.23 Clausole vessatorie -** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, l'Appaltatore, dichiara di accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui ai seguenti articoli art.3 Durata del contratto, art.4 Corrispettivo, art.5 Revisione prezzi, art.10 Obblighi

dell'Appaltatore, art.15 Responsabilità dell'Appaltatore, art.16 Penali, art.17 Risoluzione, art.18 Recesso, art.19 Variazione struttura e/o assetto aziendale, art.22 Controversie.

**Art. 24 Acquisizione dati** - I dati acquisiti dall'Appaltatore per e nell'espletamento del servizio affidato, e i loro aggiornamenti, sono di proprietà del Comune di Monza, che in qualunque momento deve poterne liberamente disporre. Deve essere garantita l'accessibilità ai database contenenti tali dati e la loro leggibilità in formato aperto. Se ciò non è possibile, è obbligatorio garantirne la trasmissione periodica in formato aperto al Comune di Monza. Al termine del contratto tutti i dati acquisiti e aggiornati, inerenti il servizio, devono essere trasmessi al Comune di Monza in formato aperto.

**Art.25 Privacy** - Tutti i dati personali comunicati da ciascuna parte sono lecitamente trattati sulla base del presupposto di liceità enunciato all'articolo 6 par. 1, lett. b) del Regolamento UE 679/2016.

Con la sottoscrizione del presente contratto, ciascuna Parte dichiara di essere informata e acconsente all'utilizzo dei propri dati personali funzionali alla stipula ed alla esecuzione del rapporto contrattuale in essere tra le medesime Parti. Tali dati potranno altresì essere comunicati a terzi in Italia e/o all'estero anche al di fuori

G.C.N.76/2022

dell'Unione Europea, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti e obblighi, connessi all'esecuzione del presente contratto.

Le Parti prendono altresì atto dei diritti a loro riconosciuti dalla vigente normativa in materia.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it).

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'Ente è il seguente soggetto:

LTA s.r.l. nella persona di Luigi Recupero.

Ai sensi del Regolamento 679/2016/UE, Comune di Monza in qualità di titolare del trattamento, attribuisce il ruolo di responsabile esterno (outsourcer) a **MARTA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, come previsto dall'art. 28 del Regolamento 679/2016/UE.

L'atto di nomina sottoscritto dalle parti costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, benché non materialmente allegato.

Come richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto questo Atto del quale ho dato lettura alle parti, ad eccezione dei richiamati allegati, per espressa dispensa avutane dalle stesse, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione di tutte le

prescrizioni e in particolare delle clausole vessatorie elencate all'art. 23, con me Segretario Generale, Ufficiale Rogante, lo sottoscrivono come di seguito specificato:

- Dott. Quatela Mauro Luigi Enrico, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n.82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);

- La Dirigente dott.ssa Lucia Negretti, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD),

verificate a mia cura in data odierna ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013

Io Segretario Comunale, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto che consta di n.18 pagine, scritte con mezzo elettronico da persona di mia fiducia, in presenza delle parti ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Franco Andrea Barbera

Atto esente dall'imposta di bollo - Tabella All. B D.P.R.  
642/1972 art. 27-bis